



CAMERA NOTARIALĂ DIN REPUBLICA MOLDOVA
adresa: MD-2012, mun. Chișinău, str. București 90, of. 16
www.cnm.md; camera.notariala@cnm.md, (022) 000 701, (022) 000 702,
061077753

ADUNAREA GENERALĂ A NOTARILOR DIN 28 FEBRUARIE 2026

DECIZIE

Nr. 1

***"Aprobarea Raportului de activitate al Camerei Notariale
pentru anul 2025"***

Adunarea Generală a Notarilor, întrunită în ședință ordinară în data de 28 februarie 2026, constatând că sunt îndeplinite condițiile legale și statutare cu privire la convocarea Adunării Generale a Notarilor și cvorumul de prezență, în temeiul art. 47 alin. (6) lit. f) și alin. (7), art. 50 alin. (3) lit. d) din Legea nr. 69/2016 cu privire la organizarea activității notarilor, art. 37 alin. (2), art. 38 alin. (1) lit. e), art. 44 alin. (1) și alin. (14), art. 47 alin. (3) lit. d) din Statutul Camerei Notariale, adoptat la Adunarea Generală a Notarilor din 18.02.2017 și aprobat de Adunarea Generală Extraordinară a Notarilor din 10.11.2018, cu modificările ulterioare,

DECIDE:

1. Se aprobă Raportul de activitate al Camerei Notariale pentru anul 2025, conform anexei.
2. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării și se publică pe pagina web oficială a Camerei Notariale.

Președinta
Adunării Generale a Notarilor

Victoria IFTODI

Contrasemn
Secretara
Adunării Generale a Notarilor

Corina DIRVICI

APROBAT

prin decizia Adunării Generale a Notarilor nr. 1 din 28.02.2026

(ședință ordinară)



**RAPORTUL DE ACTIVITATE
AL CAMEREI NOTARIALE
PENTRU ANUL 2025**

1. Considerații generale

Potrivit art. 43 alin. (6) din Legea nr. 69/2016 cu privire la organizarea activității notarilor, în primul trimestru al fiecărui an, Camera Notarială prezintă Ministerului Justiției un raport anual despre activitatea sa, activitatea notarilor și a notarilor stagiați.

Conform art. 50 alin. (3) lit. d) din Legea nr. 69/2016, de competența Președintelui Camerei Notariale ține prezentarea raportului anual de activitate al Camerei Notariale în fața Adunării Generale a Notarilor și la Ministerul Justiției, iar potrivit art. 51 alin. (4) lit. f) din legea numită, raportul anual de activitate al Camerei Notariale se întocmește de către Secretarul general al Camerei Notariale.

Prevederi similare se regăsesc și în art. 47 alin. (3) lit. d) și art. 55 alin. (1) lit. h) din Statutul Camerei Notariale din Republica Moldova.

Raportul de activitate al Camerei Notariale pentru anul 2025 se prezintă în vederea executării prevederilor legale enunțate și pentru prezentarea acțiunilor întreprinse conform Programului de activitate al Camerei Notariale pentru anul 2025 și a Planului de acțiuni, aprobat prin Decizia Adunării Generale a Notarilor nr. 4 din 01.03.2025 și pentru expunerea evoluțiilor înregistrate pe parcursul perioadei de referință.

Raportul de activitate este structurat în conformitate cu domeniile de competență ale Camerei Notariale prevăzute de art. 45 din Legea nr. 69/2016, după cum urmează:

- (a) colaborează cu autoritățile publice abilitate să stabilească și să implementeze eficient politicile și cadrul de reglementare a activității notariale;
- (b) implementează standardele profesionale, generalizează practica notarială și contribuie la asigurarea practicii notariale unificate;
- (c) colaborează și cooperează cu structuri internaționale similare pentru dezvoltarea sistemului notarial național;
- (d) creează fonduri și instituții științifice sau metodologice ori colaborează cu cele existente;
- (e) creează condiții pentru activitatea profesională a notarilor și dezvoltarea continuă a profesiei de notar;
- (f) organizează cursuri de instruire a notarilor;

- (g) supraveghează respectarea de către notari a obligațiilor privind combaterea spălării banilor și finanțării terorismului;
- (h) supraveghează respectarea eticii profesionale, organizarea stagiilor și respectarea programului de stagiu;
- (i) prezintă Ministerului Justiției opiniile sale în anumite domenii;
- (j) creează Fondul de credibilitate și administrează activitatea acestuia;
- (k) organizează păstrarea arhivei notariale pe suport de hârtie și în format digital, în conformitate cu regulamentul aprobat de ministrul justiției;
- (l) verifică dacă biroul notarului corespunde cerințelor, înregistrează și ține evidența birourilor notariale;
- (m) are alte atribuții prevăzute de lege.

Scopul acestui document este de a reflecta în mod transparent și sistematic principalele activități desfășurate, rezultatele obținute, precum și respectarea atribuțiilor conferite prin lege, în vederea evaluării activității Camerei Notariale în perioada de referință și asigurării continuității și calității acesteia.

Pe parcursul anului 2025, organele Camerei Notariale au funcționat în următoarea componență:

Adunarea Generală a Notarilor, care s-a întrunit în 5 ședințe, dintre care:

1. ședința ordinară din 01.03.2025, convocată în temeiul art. 47 alin. (1)-(2) din Legea nr. 69/2016, art. 37 alin. (2)-(3) și art. 39 alin. (1) și alin. (5) din Statutul Camerei Notariale, în temeiul Deciziei Consiliului Camerei Notariale nr. 2 din 28.01.2025.
2. ședința extraordinară din 01.11.2025, convocată în temeiul art. 47 alin. (3) lit. a) din Legea nr. 69/2016, art. 37 alin. (4) lit. a) și art. 39 alin. (1) din Statutul Camerei Notariale, în temeiul Deciziei Consiliului Camerei Notariale nr. 1 din 21.10.2025.
3. ședința extraordinară din 08.11.2025, convocată în temeiul art. 47 alin. (3) lit. a) din Legea nr. 69/2016, art. 37 alin. (4) lit. a) și art. 39 alin. (1) din Statutul Camerei Notariale, în temeiul Deciziei Consiliului Camerei Notariale nr. 1 din 05.11.2025.
4. ședința extraordinară din 22.11.2025 (ora 09.30), convocată în temeiul art. 47 alin. (3) lit. c) din

Legea nr. 69/2016, art. 37 alin. (4) lit. c) și art. 39 alin. (1) din Statutul Camerei Notariale.

5. ședința extraordinară din 22.11.2025 (ora 13.30), convocată în temeiul art. 47 alin. (3) lit. c) din Legea nr. 69/2016, art. 37 alin. (4) lit. c) și art. 39 alin. (1) din Statutul Camerei Notariale.

Consiliul Camerei Notariale:

Pe parcursul perioadei 01.01.2025-09.11.2025, Consiliul Camerei Notariale și-a desfășurat activitatea în următoarea componență: Belicesco Oleg, Beliban-Rațoi Ludmila, Chirtoacă Lilia, Dimitriu Svetlana, Sandu Ina, Teleucă Aliona și Vișanu Oxana.

Pe parcursul perioadei 22.11.2025-prezent, Consiliul Camerei Notariale și-a desfășurat activitatea în următoarea componență: Dimitriu Svetlana, Iftodi Victoria, Kiseliova Olga, Mocanu Elena, Teleucă Aliona, Ungureanu Tatiana.

În total pe parcursul perioadei de referință, Consiliul Camerei Notariale s-a întrunit în **20 ședințe** și a aprobat **104 decizii**.

Președintele Camerei Notariale:

În perioada 18.11.2023 – 09.11.2025, și-a exercitat mandatul dna Teleucă Aliona, aleasă pe un mandat de 2 ani, în calitate de Președintă a Camerei Notariale dintre membrii Consiliului Camerei Notariale prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 4 din 16.11.2023.

În perioada 26.11.2025 – prezent, își exercită mandatul dna Iftodi Victoria, aleasă pe un mandat de 2 ani, în calitate de Președintă a Camerei Notariale dintre membrii Consiliului Camerei Notariale prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 1 din 26.11.2025.

Secretarul general al Camerei Notariale:

Prin Decizia nr. 1 din 07.11.2023 în funcția de Secretar general al Camerei Notariale a fost angajată dna Romaniuc Mariana, pe un termen de 5 ani, care în temeiul cererii personale a demisionat, la data de 02.03.2025.

Prin Decizia nr. 1 din 25.03.2025 în funcția de Secretar general al Camerei Notariale a fost angajată dna Palanciuc Ecaterina, pe un termen de 5 ani, care activează până în prezent.

Comisia de Etică:

Golubciuc-Speianu Ala (Președinta Comisiei de etică) – notar, membră aleasă de Adunarea

Generală a Notarilor din 31.03.2022, care deține funcția de Președinte a Comisiei de etică a notarilor. Mandatul de membru al Comisiei expiră la data de 31.03.2026;

Izdebschi Natalia – notar, membră aleasă de Adunarea Generală a Notarilor din 31.03.2022. Mandatul de membru al Comisiei expiră la data de 31.03.2026;

Poțelueva Natalia – notar, membră aleasă de Adunarea Generală a Notarilor din 29.04.2022. Mandatul de membru al Comisiei expiră la data de 29.04.2026;

Stati Natalia – notar, membră aleasă de Adunarea Generală a Notarilor din 17.03.2023. Mandatul de membru al Comisiei expiră la data de 17.03.2027;

Jeleznîi Angela – notar, membră aleasă de Adunarea Generală a Notarilor din 01.11.2025. Mandatul de membru al Comisiei expiră la data de 31.03.2026;

Postolache Dorina – reprezentant al societății civile, membră aleasă de Adunarea Generală a Notarilor din 17.03.2023. Mandatul de membru al Comisiei expiră la data de 17.03.2027;

Panțîru Victor – reprezentant al societății civile, membru ales de Adunarea Generală a Notarilor din 20.07.2024. Mandatul de membru al Comisiei expiră la data de 20.07.2028.

La data de 27.03.2023 notarul Digori Galina, membru al Comisiei de etică a notarilor, a depus cerere de demisie din calitate de membru, începînd cu data de 01.04.2023, fapt ce determină necesitatea alegerii unui membru din rîndul notarilor în Comisia de etică a notarilor la Adunarea Generală a Notarilor.

Comisia de Cenzori:

Lăpușneanu Tamara – notar, membră aleasă de Adunarea Generală a Notarilor din 31.03.2022, care deține funcția de Președinte a Comisiei de cenzori din 16.12.2025. Mandatul de membru al Comisiei expiră la data de 31.03.2026.

Mocanu Elena – notar, membră aleasă de Adunarea Generală a Notarilor din 31.03.2022, care a depus cerere de demisie la data de 03.11.2025, în legătură cu alegerea în calitate de membru al Consiliului Camerei Notariale.

Ucrainean Natalia – notar, membră aleasă de Adunarea Generală a Notarilor din 31.03.2022; Mandatul de membru al Comisiei expiră la data de 31.03.2026.

Ciuperca Maria – notar, membră aleasă de Adunarea Generală a Notarilor din 29.04.2022.

Mandatul de membru al Comisiei expiră la data de 29.04.2026.

Constantinescu Elena – notar, membră aleasă de Adunarea Generală a Notarilor din 17.03.2023.
Mandatul de membru al Comisiei expiră la data de 31.03.2026.

Andronic Olga – notar, membră aleasă de Adunarea Generală a Notarilor din 08.11.2025.
Mandatul de membru al Comisiei expiră la data de 31.03.2026.

Conform statelor de personal pentru anul 2025 (aprobate prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 5 din 26.12.2024), au fost aprobate 8 funcții dintre care la moment completate 6.

Astfel, în cadrul Camerei Notariale sunt angajate în temeiul contractului individual de muncă 6 persoane, raporturile de muncă fiind reglementate de Codul muncii. Pe parcursul anului 2025 s-au inițiat 5 concursuri de angajare, urmare a cărora au fost suplinite următoarele funcții: Secretar general, Specialist/ă domeniul juridic, din cadrul Direcției analiză, elaborare și supraveghere, Secretar/ă, din cadrul Secției secretariat și arhivă, Specialist/ă în management și organizare, din cadrul Secției financiar administrativă și resurse umane. Toate concursurile organizate au fost rezultative.

Camera Notarială activează 5 zile pe săptămână de luni până vineri, cu program de lucru de la 8:30 la 17:00 cu pauză de masă de la 12:30 la 13:00.

Pe parcursul anului curent membrii Consiliul Camerei Notariale și angajatele Camerei Notariale cît și membrii comisiilor s-au întrunit și/sau **au participat în peste 50 de ședințe.**

Pe parcursul perioadei de referință, activitățile realizate de către Camera Notarială au derivat din sarcinile propuse conform Programului de activitate și a Planului de acțiuni (anexă la program), dar au înglobat și realizarea unor provocări neplanificate. Activitatea Comisiilor de specialitate a permis implicarea notarilor în activitatea Camerei Notariale și a facilitat realizarea unor obiective propuse conform planului de acțiuni.

Ținem să reamintim că transparența financiară a Camerei Notariale este asigurată prin intermediul Comisiei de cenzori ceea ce permite controlul asupra execuției bugetului prin formularea și înaintarea de solicitări și recomandări.

În continuare sunt reflectate acțiunile realizate de Camera Notarială pe domenii de activitate, stabilite conform Planului de acțiuni al Camerei Notariale pentru anul 2025.

1	2	3	4
N/o	Obiectiv	Acțiune	Statut
I. Crearea condițiilor pentru activitatea profesională a notarilor și dezvoltarea continuă a profesiei de notar			
1.1.	Ajustarea cadrului normativ privind modul de păstrare, pregătire, evidență și predare a arhivei activității notariale	Formularea adresării către Ministerul Justiției și Agenția Națională a Arhivelor privind revizuirea termenelor de păstrare provizorie a arhivei activității notariale de către notar.	Executat
1.2.	Elaborarea cadrului normativ privind plățile notariale	Ajustarea proiectului Legii cu privire la plățile notariale.	Executat (în anii precedenți)
		Participarea la elaborarea Hotărârii Guvernului cu privire la plata pentru îndeplinirea actelor notariale și spezele procedurilor notariale.	Executat (în anii precedenți)
		Consultarea / avizarea proiectelor actelor normative privind plățile notariale	Executat (în anii precedenți)
1.3.	Digitalizarea activității notariale	Înaintarea propunerilor de modificări legislative în contextul digitalizării activității notariale și consultarea proiectelor de modificare a unor acte normative în acest sens.	Executat
		Participarea la crearea și implementarea Registrului măsurilor de ocrotire.	Executat
		Înaintarea demersului privind urgentarea creării și implementării Registrului măsurilor de ocrotire.	Executat
		Elaborarea conceptului registrelor electronice necesare desfășurării activității notariale.	Neexecutat
1.4.	Ajustarea cadrului normativ incident activității notariale	Înaintarea propunerilor de modificări legislative a Legii nr. 69/2016.	Executat
		Înaintarea propunerilor de modificări legislative prin îmbunătățirea cadrului legal în vigoare, tangențial cu activitatea notarială.	Executat
1.5.	Elaborarea politicilor, strategiilor privind protecția datelor cu caracter personal	Atragerea experților/specialiștilor în scopul elaborării politicilor, strategiilor privind protecția datelor cu caracter personal.	În curs de realizare
1.6.	Colaborarea cu autoritățile publice la stabilirea și implementarea eficientă a politicilor și a cadrului de reglementare a activității notariale	Îmbunătățirea accesului notarilor la registrele de publicitate, prin colaborarea cu Ministerul Justiției, I.P. „Agenția de Guvernare Electronică”, I.P. „Agenția Servicii Publice”, Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile” și, după caz, alte instituții și lansarea eficientă a interoperabilității sistemelor existente și a celor care urmează a fi create pe viitor.	Executat
		Îmbunătățirea mecanismului de asigurare socială și medicală, impunere fiscală a profesiilor juridice conexe justiției, prin formularea și prezentarea avizelor consultative asupra proiectelor politicii bugetar-fiscale, a proiectelor de modificare a politicilor de asigurare socială, asistență medicală, impunere fiscală a reprezentanților profesiilor conexe sistemului justiției pentru anul 2026.	Executat
		Colaborarea cu Serviciul Fiscal de Stat și Ministerul Finanțelor privind aplicarea de către notari a legislației fiscale, prin organizarea și participarea la ședințe comune, consultarea proiectelor de acte ș.a.	Executat

		Colaborarea cu SPCSB privind aplicarea legislației pe segmentul prevenirii spălării banilor și finanțării terorismului.	Executat
		Colaborarea interinstituțională în vederea soluționării deficiențelor identificate în cadrul desfășurării activității notariale.	Executat
1.7.	Colaborarea cu structurile internaționale similare pentru dezvoltarea sistemului notarial național (UINL / CNUE / alte structuri internaționale similare și organele profesionale ale notarilor din alte țări)	Colaborarea în sensul acordării asistenței privind: - consultarea în elaborarea proiectelor de acte normative incidente activității notariale; - înlăturarea lacunelor existente în legislația în vigoare incidentă activității notariale.	Executat
		Încheierea acordului de colaborare cu Consiliul Superior al Notariatului din Franța.	Executat
		Organizarea meselor rotunde, schimb de experiență cu reprezentanții organelor profesionale a notarilor din alte țări.	Executat
II. Implementarea standardelor profesionale, generalizarea practicii notariale și contribuirea la asigurarea practicii notariale unificate			
2.1.	Elaborarea și aprobarea standardelor profesionale	Elaborarea, consultarea și aprobarea standardelor profesionale aferente activității notariale.	Executat
2.2.	Elaborarea și aprobarea Notelor Informative / Recomandărilor de unificare a practicii notariale	Elaborarea și aprobarea recomandărilor / notei informative privind îndeplinirea actelor juridice și desfășurarea procedurilor notariale cu participarea minorilor și/sau a persoanelor puse sub ocrotire.	*Urmare a colaborării cu autoritățile competente, problema a fost soluționată, notarii fiind informați
		Elaborarea și aprobarea recomandărilor / notei informative privind particularitățile la eliberarea certificatului de moștenitor prin intermediul instituției transmisiei succesorale și conținutul acestuia.	În curs de realizare
III. Supravegherea respectării de către notari a obligațiilor privind combaterea spălării banilor și finanțării terorismului			
3.1.	Supravegherea activității notarilor ca entități raportoare pe segmentul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului	Efectuarea supravegherii din oficiu a notarilor ca entități supravegheate, prin colectarea și sistematizarea Rapoartelor privind activitatea profesională a notarului pe segmentul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului în cadrul supravegherii din oficiu pe perioada de referință.	Executat
		Organizarea și desfășurarea controlului planificat al notarilor ca entități supravegheate conform Planului anual de control al notarilor ca entități supravegheate în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului pentru anul 2025.	În curs de realizare
		Elaborarea și aprobarea Planului anual de control al notarilor ca entități supravegheate în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului pentru anul 2026.	Executat
3.2.	Monitorizarea, coordonarea și evaluarea aplicării prevederilor legale aferente segmentului	Elaborarea recomandărilor privind crearea mecanismului de asigurare a achitărilor prin virament, în cadrul desfășurării activității notariale.	Executat
		Reevaluarea și actualizarea criteriilor de selectare a notarilor ce urmează a fi supuși controlului planificat pe	Neexecutat

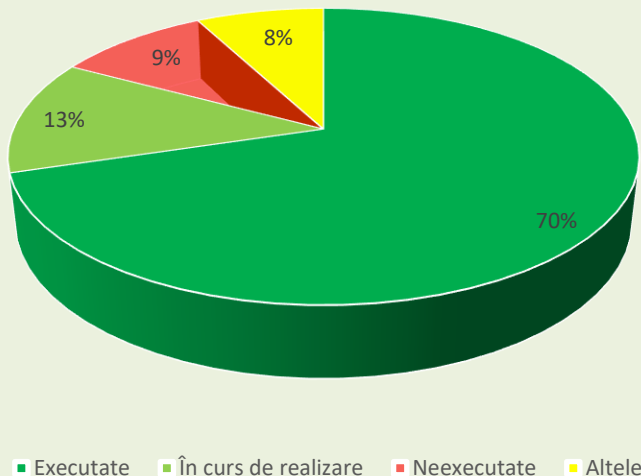
	prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului	domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului.	
		Atragerea specialiștilor din domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului, în scopul elaborării Ghidului privind activitatea notarilor în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului în comun cu reprezentanții Camerei Notariale.	Executat
		Participarea în cadrul activităților de evaluare națională a riscurilor.	Executat
IV. Accederea în profesia de notar			
4.1.	Organizarea stagiului profesional și supravegherea respectării programului de stagiu	Consultarea Ministerului Justiției privind planificarea și actualizarea numărului de notari stagiați.	Executat
		Aprobarea tematicii și bibliografiei concursului de admitere la stagiul profesional.	Executat (în continuarea activității inițiate în anul 2024)
		Elaborarea și aprobarea programului de stagiu profesional pentru anul 2025.	Executat
		Aprobarea listei notarilor conducători de stagiu.	Executat
		Aprobarea modelului certificatului privind efectuarea stagiului profesional.	Executat
4.2.	Perfecționarea mecanismului de accedere în profesia de notar	Consultarea Ministerului Justiției privind numărul necesar de notari, potrivit teritoriului de activitate notarială.	*Nu a fost recepționată solicitare în acest sens
		Identificarea deficiențelor ce țin de mecanismul de accedere în profesia de notar și înaintarea propunerilor de modificare a cadrului legal.	Executat (în contextul înaintării propunerilor la Legea nr. 69/2016)
V. Organizarea cursurilor de instruire pentru notari, notarii stagiați și alte persoane			
5.1.	Organizarea cursurilor de instruire pentru notari și notarii stagiați	Elaborarea și aprobarea: - tematicii cursurilor de instruire pentru notari pentru anii 2025-2026; - planului cursurilor de instruire pentru notari pentru anul 2025 (semestrul I și semestrul II); - curriculum-ului cursurilor de instruire pentru notari pentru anul 2025 (semestrul I și semestrul II); - listei formatorilor pentru anul 2025 (semestrul I și semestrul II).	Executat
		Elaborarea și aprobarea: - planului cursurilor de instruire pentru notarii stagiați pentru anul 2025; - tematicii cursurilor de instruire pentru notarii stagiați pentru anii 2025-2026; - curriculum-ului cursurilor de instruire pentru notarii stagiați pentru anul 2025.	Executat
		Organizarea cursurilor de instruire și/sau atelierelor de lucru	Executat
5.2.	Perfecționarea mecanismului de instruire inițială și continuă	Identificarea deficiențelor ce țin de procesul de instruire inițială și continuă și înaintarea propunerilor de modificare a cadrului legal incident.	Executat (în contextul înaintării propunerilor la Legea nr. 69/2016)

VI. Îndeplinirea altor competențe organizatorice și administrative ale Camerei Notariale

6.1.	Elaborarea și aprobarea actelor administrative cu caracter normativ ale Camerei Notariale	Modificarea Statutului Camerei Notariale.	Neexecutat
		Modificarea Regulamentului privind activitatea notarilor în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului, aprobat de Adunarea Generală a Notarilor din 06.10.2018.	<i>*Modificările înaintate nu au acumulat numărul necesar de voturi la Adunarea Generală a Notarilor</i>
		Modificarea Regulamentului Comisiei de etică.	În curs de realizare
		Elaborarea și aprobarea cadrului normativ privind procedura de votare electronică.	<i>*În urma proiectului prezentat s-a stabilit că ține nemijlocit de modificarea Legii nr. 69/2016 și Statutului CN</i>
6.2.	Identificarea spațiului pentru procurarea / locațiunea sediului Camerei Notariale	Elaborarea și aprobarea Regulamentului cu privire la asigurarea accesului la informații și a modului de publicare, actualizare și administrare a conținutului informațional al paginii web oficiale a Camerei Notariale.	În curs de realizare
		Identificarea ofertelor existente pe piață.	În curs de realizare
6.3.	Implementarea tehnologiilor informaționale în activitatea Camerei Notariale	Selectarea ofertei corespunzătoare.	În curs de realizare
		Inițierea procedurii de creare a Centrului național de administrare a registrelor actelor notariale.	Neexecutat
		Implementarea votului electronic în vederea desfășurării ședințelor organelor Camerei Notariale.	<i>*În urma proiectului prezentat s-a stabilit că ține nemijlocit de modificarea Legii nr. 69/2016 și Statutului CN</i>
		Consultarea și dezvoltarea conceptului sistemului informațional E-Notary.	Executat (în privința consultării)
6.4.	Organizarea alegerii membrilor din rândul notarilor în organele colegiale ale Camerei Notariale și organele constituite pe lângă Ministerul Justiției	Îmbunătățirea funcționalului „Cabinetul Personal al Notarului”.	Executat
		Organizarea și desfășurarea Adunării Generale a Notarilor pentru alegerea membrilor permanenți și a supleanților în organele colegiale ale Camerei Notariale și în organele constituite pe lângă Ministerul Justiției.	Executat
6.5.	Promovarea imaginii profesiei de notar	Organizarea mesei rotunde dedicate Zilei familiei (15 mai) cu genericul „Competența notarului în cadrul raporturilor de familie” în colaborare cu Serviciul Stare Civilă	Neexecutat
		Organizarea în colaborare cu autoritățile publice locale și reprezentanții profesiilor juridice (avocați, executori, mediatori) a evenimentelor de consultanță juridică gratuită (teritorial).	Executat

		Organizarea Conferinței științifico-practice cu ocazia Zilei profesionale a notarului.	Executat
		Organizarea evenimentelor de caritate.	Executat
		Colaborarea cu instituțiile de învățământ din Republica Moldova, în vederea dezvoltării și promovării profesiei notariale.	Executat
		Participarea la emisiuni Radio/TV, evenimente cu subiect de promovare a imaginii sistemului notarial și publicarea articolelor informative și a interviurilor cu notarii.	Executat (în privința publicării articolelor informative)
		Înregistrarea emblemei Camerei Notariale la Agenția de Stat pentru Proprietatea Intelectuală.	Neexecutat
6.6.	Elaborarea și implementarea politicii de personal în cadrul Camerei Notariale	Identificarea soluțiilor privind atragerea, motivarea și păstrarea personalului calificat.	Executat
		Elaborarea și aprobarea contractului colectiv de muncă.	În curs de realizare
		Instruirea continuă a personalului Camerei Notariale.	Executat
6.7.	Organizarea evenimentelor cultural - sportive	Organizarea evenimentelor de colectare a deșeurilor/înzverire (zonal).	Executat
		Organizarea evenimentelor de team-building.	Executat

Acțiuni planificate conform Planului de acțiuni al Camerei Notariale pentru anul 2025



2. Domenii de activitate și realizări principale

Pe parcursul anului 2025, activitatea Camerei Notariale a fost concentrată pe următoarele domenii-cheie:

I. Crearea condițiilor pentru activitatea profesională a notarilor și dezvoltarea continuă a profesiei de notar, care a cuprins:

În continuarea acțiunilor întreprinse pe parcursul anilor 2023 și 2024 printre care se anumeră activitatea grupului de lucru, colaborarea interinstituțională, precum și multiplele adresări ale Camerei Noatriale privind informarea despre motivul tergiversării aprobării Regulamentului privind modul de păstrare, pregătire, evidență și predare a actelor notariale și a Nomenclatorului-tip al dosarelor notariale (anexa nr. 1 la Regulament) în redacția nouă, și despre impedimentele existente în acest sens, prin Ordinul ministrului justiției nr. 217/2025, **a fost modificată anexa nr. 1 la Regulamentul privind modul de păstrare, pregătire, evidență și predare a actelor notariale, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 847/2017.**

Se notează că membrii Camerei Notariale au fost implicați activ în procesul de modificare a cadrului legal în domeniul arhivistic, în special Regulamentul privind modul de păstrare, pregătire, evidență și predare a actelor notariale, prin prezentarea unui proiect consolidat în acest sens. Totodată, acesta a fost avizat în repetate rânduri pe parcursul anilor 2023-2024.

Astfel, în scopul ușurării activității notarilor și adaptării acesteia la condițiile existente și în anul 2025 s-au depus eforturi considerabile în sensul ajustării cadrului normativ privind modul de păstrare, pregătire, evidență și predare a arhivei activității notariale, prin adresarea demersurilor către autoritățile competente.

Prin urmare, reiterăm că Ministerul Justiției s-a limitat la modificarea anexei nr. 1 la Regulamentul privind modul de păstrare, pregătire, evidență și predare a actelor notariale, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 847/2017 și nu a dat curs propunerilor înaintate de Camera Notarială privind reducerea termenelor de păstrare a anumitor dosare, denumirea unor titluri de dosare, în special privind adoptarea conținutului Regulamentului elaborat de către membrii grupului de lucru – notari.

În ceea ce ține de procesul de digitalizare a activității notariale, notăm că, în perioada de referință Camera Notarială a participat activ la toate ședințele interinstituționale relevante privind digitalizarea activității notariale, ceea ce creează credibilitate în relația cu autoritățile și asigură că profesia notarului nu este simplu „adaptată”, ci co-creatoare a noilor soluții. În acest fel, inclusiv

pe parcursul anului 2025 s-a evidențiat o conlucrăre interinstituțională puternică și constantă cu instituțiile statului cum ar fi I.P. „Cadastrul bunurilor imobile”, I.P. „Agenția de Guvernare Electronică”, I.P. „Agenția Servicii Publice”, Serviciul Stare Civilă și altele în scopul optimizării și dezvoltării sistemelor, bazelor de date și registrelor electronice la care sunt conectați notarii (ex.: Registrul bunurilor imobile, PDSE, Sistemul informațional Acte de Stare Civilă ș.a.).

În special la data de 21.11.2025 a avut loc ședința de lucru cu conducerea Serviciului Stare Civilă și a Agenției de Guvernare Electronică, având ca obiect analiza și coordonarea acțiunilor necesare pentru implementarea modificărilor la Legea nr. 100/2001 privind actele de stare civilă, în special înregistrarea divorțurilor și soluționarea demersurilor notarilor către SSC pentru dezbaterăa procedurilor succesoriale. Urmare a ședinței a avut loc o colaborare continuă pentru eficientizarea accesului la platformă și înlăturarea deficiențelor identificate.

Întâlnirea a vizat modernizarea proceselor de înregistrare a stării civile, consolidarea interoperabilității sistemelor informaționale și uniformizarea procedurilor aplicate de autoritățile publice și de notarii din Republica Moldova.

În cadrul discuțiilor, au fost evaluate termenele și responsabilitățile instituționale pentru aplicarea noilor prevederi legale și au fost analizate necesitățile tehnice pentru optimizarea schimbului de date dintre instituții.

Părțile au confirmat necesitatea continuării dialogului interinstituțional și a adoptării măsurilor de armonizare procedurală, precum și identificarea eventualelor necesități suplimentare de ajustări normative.

De asemenea, pe parcursul anului 2025 Camera Notarială a colaborat intens cu Agenția Digitalizare în Justiție și Administrare Judecătorească din subordinea Ministerului Justiției, în scopul adaptării noului Registru al dosarelor succesoriale și testamenetelor, precum și a cadrului normativ de reglementare în acest sens.

Propunerile Camerei Notariale nu se limitează la linii de politică, ci includ soluții operabile. Acestea marchează principalele necesități necesare sistemului notarial în contextul digitalizării, printre care se enumeră: crearea sistemelor și registrelor electronice în scopul desfășurării activității notariale, adoptarea concomitentă a cadrului normativ, care trebuie să fie coerente, interconectate, fără interstii legislative, cu sistemele electronice, stocarea, păstrarea și gestionarea arhivei electronice și alte aspecte de importanță.

În acest context, s-a menționat că odată cu intrarea într-o nouă eră a procedurii notariale, în legătură

cu intrarea în vigoare a modificărilor operate la Legea nr. 69/2016 cu privire la organizarea activității notarilor și Legea nr. 246/2018 privind procedura notarială, adoptarea legilor, necesită a fi în interconexiune cu crearea unui ecosistem digital notarial funcțional, sigur, durabil și independent, astfel statul fiind responsabil de a pune la dispoziție resursele legislative necesare.

Camera Notarială colaborează în mod constant cu autoritățile publice la stabilirea și implementarea eficientă a politicilor și a cadrului de reglementare a activității notariale. Astfel, în perioada de referință, organul profesional a venit cu propuneri legislative clare și întemeiate de ajustare a cadrului normativ incident activității notariale. Printre una din cele mai importante inițiative marcăm demersul nr. 374/2015 din 17.03.2025 privind modificarea Legii nr. 69/2016 înaintat către Ministerul Justiției. Printre cele mai importante propuneri se enumeră: modificarea prevederilor ce țin de accederea în profesia de notar, excluderea achitării taxei de stat, implementarea votului electronic, remunerarea membrilor organelor colegiale ș.a.).

Se menționează că organul profesional a avizat activ toate proiectele de acte normative ce țin direct sau indirect de activitatea notarială, înaintând propuneri în vederea protejării intereselor profesiei de notar, unele dintre acestea fiind acceptate și implementate în cadrul legal.

De asemenea, se notează o colaborare interinstituțională consolidată a Camerei Notariale cu autoritățile publice, bazată pe comunicare constantă, cooperare eficientă și sprijin reciproc în realizarea obiectivelor.

Această conlucrare s-a manifestat prin implicarea activă a reprezentanților instituțiilor în procesele de consultare, schimbul operativ de informații și participarea la elaborarea și implementarea unor măsuri menite să îmbunătățească cadrul normativ și practicile administrative din domeniul notarial.

Printre subiectele de interes major abordate în cadrul ședințelor comune cu Ministerul Justiției se enumeră:

- gestionarea arhivei actelor notariale, în special în situațiile de suspendare sau încetare a activității notariale;
- digitalizarea activității notariale;
- adoptarea Legii cu privire la plățile notariale;
- perfecționarea cadrului normativ instituțional precum și colaborarea cu Ministerul Justiției în vederea promovării și informării cetățenilor cu privire la activitatea notarială, cu accent pe

desfășurarea procedurii succesorale.

Colaborarea a contribuit, de asemenea, la consolidarea relațiilor instituționale și la crearea unui climat favorabil desfășurării unei activități eficiente și transparente, în beneficiul cetățenilor și al bunei funcționări a sistemului juridic.

Printre avizele prezentate de Camera Notarială se enumeră:

Nr. d/o	Nr. ieșire	Data ieșire	Destinatar	Subiect
1.	1532/2025	24.12.2025	Ministerul Justiției	AVIZ la proiectul de hotărâre cu privire la modificarea unor hotărâri ale Guvernului (îmbunătățirea cadrului normativ în domeniul cadastrului bunurilor imobile) (număr unic 907/AGCC/25)
2.	1488/2025	16.12.2025	Ministerul Justiției	AVIZ la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative (decontări în numerar) (inițiativa legislativă nr.402 din 09.12.2025)
3.	1437/2025	04.12.2025	Ministerul Justiției	AVIZ la proiectul hotărârii Guvernului pentru modificarea și abrogarea unor hotărâri ale Guvernului (revizuirea cadrului normativ conex serviciilor de stare civilă), înregistrat de Cancelaria de Stat cu nr. unic 803/MJ/2025
4.	1400/2025	24.11.2025	Ministerul Justiției	AVIZ la proiectul Legii fondurilor asigurării obligatorii de asistență medicală pe anul 2026
5.	1083/2025	17.09.2025	Ministerul Justiției	AVIZ la proiectul de Ordin MJ, RDST
6.	944/2025	08.08.2025	Ministerul Justiției	AVIZ la proiectul privind Ordinului ministrului justiției cu privire la Consiliul pentru Coordonarea Digitalizării Sectorului Justiției
7.	941/2025	07.08.2025	Ministerul Justiției	AVIZ la proiectul Ordinului ministrului justiției cu privire la blanchetele speciale de strictă evidență pe care se întocmesc actele notariale
8.	841/2025	24.07.2025	Ministerul Justiției	AVIZ la proiectul de hotărâre de Guvern privind aprobarea Regulamentului cu privire la modul de administrare a bunurilor confiscate, a bunurilor fără stăpân, a produselor agricole și alimentare perisabile sechestrate sau cu termen de păstrare limitat, a corpurilor delict, a bunurilor abandonate, a bunurilor trecute în proprietatea statului cu drept de succesiune și a comorilor de către Serviciul Fiscal de Stat (număr unic 144/MF/2022)
9.	695/2025	24.06.2025	Cancelaria de Stat Ministerul Justiției	AVIZ proiectul de lege pentru modificarea unor acte

Nr. d/o	Nr. ieșire	Data ieșire	Destinatar	Subiect
				normative (inițiativă legislativă nr. 235 din 18.06.2025) (Legea privind actele de stare civilă ș.a.)
10.	656/2025	10.06.2025	Ministerul Justiției	AVIZ la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea Conceptului Sistemului informațional „Registrul de stat al populației” și a Regulamentului privind modul de ținere a Registrului de stat al populației (număr unic 407/MDED/2025) / m. 260
11.	576/2025	21.05.2025	Ministerul Justiției	AVIZ la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative (privind activitatea economică independentă a persoanelor fizice)
12.	555/2025	14.05.2025	Ministerul Justiției	AVIZ proiectul Ordin MJ privind Consiliul pentru Coordonarea Digitalizării în Sectorul Justiției
13.	529/2025	07.05.2025	Ministerul Justiției	Aviz la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative (ajustarea cadrului normativ în domeniul protecției secretelor comerciale- număr unic 153/AGEPI/2025)
14.	466/2025	14.04.2025	Ministerul Justiției	AVIZ proiectul de Hotărâre a Guvernului pentru aprobarea Conceptului Sistemului informațional „Cadastrul bunurilor imobile” și a Regulamentului resursei informaționale formate de Sistemul informațional „Cadastrul bunurilor imobile”, (număr unic 76/AGCC/2024)
15.	451/2025	04.04.2025	Ministerul Justiției	AVIZ la proiectul Conceptului Sistemului Informațional Platforma e-Notariat
16.	443/2025	01.04.2025	Ministerul Justiției	AVIZ privind prezentarea opiniilor privind examinarea proiectului de Lege privind activitatea agenților imobiliari (inițiativa legislativă nr.90 din 21.03.2025)
17.	394/2025	21.03.2025	Ministerul Justiției	AVIZ la proiectul Legii privind medierea și statutul mediatorului, înregistrat de Cancelaria de Stat cu nr. unic 524/MJ/2024
18.	386/2025	20.03.2025	Ministerul Justiției Cancelaria de Stat Parlamentul Republicii Moldova	AVIZ proiectul de lege cu privire la modificarea unor acte normative (revizuirea unor aspecte din cadrul regimului juridic al moștenirii) (inițiativa legislativă nr. 73 din 10.03.2025)
19.	372/2025	17.03.2025	Ministerul Justiției	AVIZ la proiectul Instrucțiunii privind modul de consolidare a terenurilor cu destinație agricolă
20.	306/2025	03.03.2025	Ministerul Justiției	AVIZ Hotărârea Guvernului privind Conceptul Sistemului Informațional

Nr. d/o	Nr. ieșire	Data ieșire	Destinatar	Subiect
				„Registrul Garanțiilor Reale Mobiliare”, (număr unic 99/MJ/2025)
21.	225/2025	14.02.2025	Ministerul Justiției	AVIZ la proiectul de lege pentru modificarea Legii nr.289/2004 privind incapacitate temporară de muncă (TERMEN: 14.02.25)
22.	174/2025	11.02.2025	Ministerul Justiției	AVIZ la proiectul ordinului ministrului justiției cu privire la stabilirea numărului necesar de notari stagieri

De asemenea, Camera Notarială continuă colaborarea cu structurile internaționale similare pentru dezvoltarea sistemului notarial național (UINL / CNUE / alte structuri internaționale similare și organele profesionale ale notarilor din alte țări), în scopul consolidării sistemului notarial național, prin: adaptarea și implementarea celor mai bune practici internaționale, creșterea capacității profesiei notariale de a face față provocărilor actuale (digitalizare, securitate, transparență), promovarea schimbului de experiență și formare profesională internațională și facilitarea cooperăției transfrontaliere și altele. Această colaborare strategică are ca scop final creșterea eficienței, accesibilității și încrederii publice în serviciile notariale, precum și alinierea la standardele internaționale de calitate și transparență.

În perioada 30 septembrie – 1 octombrie 2025, Președinta Camerei Notariale, doamna Aliona Teleucă, a participat la Adunarea Generală a notariatelor membre ale Uniunii Internaționale a Notarilor (UINL), desfășurată la Berlin.

La reuniune au participat președinții organelor notariale din peste 90 de state din întreaga lume. În cadrul Adunării Generale au avut loc alegerile pentru funcțiile de conducere ale UINL. De asemenea, a fost prezentat raportul de activitate, a fost aprobat bugetul și au fost stabilite direcțiile de dezvoltare ale profesiei notariale la nivel internațional.

Adunarea Generală a constituit, totodată, o platformă de dialog și colaborare, oferind prilejul unor întreveneri bilaterale și schimburi de experiență cu notari din statele membre UINL.

La 9 decembrie 2025, Consiliul Notariatelor din Uniunea Europeană (CNUE) a organizat la Bruxelles Conferința dedicată aniversării a 10 ani ai Regulamentului (UE) nr. 650/2012 privind succesiunile internaționale și a 20-a aniversare a ARERT. Programul conferinței a inclus două sesiuni de tip masă rotundă cu tematicile „Experiențe practice și perspective privind aplicarea Regulamentului (UE) nr. 650/2012”, cu participarea experților din Italia, Letonia, Belgia și Ungaria și „Digitalizarea certificatului succesoral european – contribuția practicii notariale”, cu

intervențiile reprezentanților din Polonia, Austria, România și Comisia Europeană.

La 10 decembrie 2025, la Bruxelles, a avut loc Adunarea Generală a CNUE, unde au fost prezentate raportul privind activitatea CNUE pentru 2025 și planul pentru 2026, a fost ales Roland Wadge președinte la CNUE pentru 2026, au fost discutate prioritățile institutiei, inclusiv protecția persoanelor vulnerabile și securitatea digitală, cooperarea cu Consiliul Europei, consultarea Comisiei Europene privind inițiativele legislative europene, precum și Portofoliul european al întreprinderilor.

Evenimentele au oferit o platformă utilă de dialog și schimb de experiență, consolidând cooperarea între notariatele europene.

Având în vedere semnarea acordurilor de colaborare bilaterale între Camera Notarială din Republica Moldova și Camera Federală a Notarilor din Germania, Camera Notarilor Publici București, Camera Notarilor Publici Brașov, pe parcursul anului 2025 s-a evidențiat o colaborare continuă, activă, eficientă și solidă, în sensul schimbului de bune practici și experiență cu partenerii internaționali. În acest context, s-au efectuat mai multe vizite bilaterale și ateliere de lucru în cadrul cărora au fost dezbătute subiecte de importanță și actuale din sistemul notarial moldav.

Totodată, la data de 27 octombrie 2025, la Paris, în spiritul consolidării relațiilor profesionale dintre notariatele din Republica Moldova și Republica Franceză, a fost încheiat Acordul de cooperare între Camera Notarială din Republica Moldova și Consiliul Superior al Notarilor din Republica Franceză.

Semnarea acestui Acord reprezintă un moment semnificativ în dezvoltarea cooperării bilaterale dintre notariatele celor două state, confirmând angajamentul comun pentru promovarea excelenței profesionale, schimbului de bune practici, în special în domeniul digitalizării, medierii, dreptului familiei și al deontologiei și eticii profesionale.

II. Implementarea standardelor profesionale, generalizarea practicii notariale și contribuirea la asigurarea practicii notariale unificate.

La capitolul implementării standardelor profesionale, urmare a lucrărilor continue a unui grup de notari, membrilor Consiliului Camerei Notariale și angajaților Camerei Notariale, se evidențiază un progres. Astfel, cu efortul comun prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 3 din 29.10.2025 au fost aprobate standardele profesionale, care vor servi drept reper pentru toți notarii în exercitarea activității profesionale, asigurând coerență și consistență în practică; bază metodologică pentru formarea continuă a notarilor; criteriu de evaluare internă și monitorizare a

activității notariale, contribuind la creșterea transparenței, încrederii publice și alinierii la cerințele normative și etice.

Prin implementarea acestor standarde profesionale, Camera Notarială își propune să: reducă discrepanțele practice în activitatea notarială, astfel încât serviciile notariale să fie oferite la un nivel uniform în întreg teritoriul; crească calitatea actelor notariale și a procedurilor aferente; contribuie la adaptarea profesională a notarilor la noile provocări; să-și consolideze rolul fiind garantul profesionalismului notarilor și al respectării standardelor stabilite.

Notăm că în afara Notelor informative / Recomandărilor incluse în planul de acțiuni pentru anul 2025, Consiliul Camerei Notariale, Comisiile de specialitate și aparatul de specialitate al Camerei Notariale, au elaborat următoarele Note informative / Recomandări:

1. Recomandare privind acțiunile de cunoaștere a clientului/solicitantului în activitatea notarului, aprobată prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 1 din 15.05.2025;
2. Recomandare privind unificarea practicii notariale privind unele aspecte ce țin de aplicarea Ordinului ministrului justiției nr. 217 din 16 iulie 2025, prin care a fost modificată Anexa nr. 1 la Regulamentul privind modul de păstrare, pregătire, evidență și predare a actelor notariale, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 847/2017, aprobată prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 6 din 21.08.2025;
3. Recomandarea privind autentificarea declarației de stingere a obligației de plată a prețului în tranzacțiile imobiliare și respectarea regimului decontărilor în numerar, aprobată prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 1 din 26.09.2025;
4. Notă informativă privind unele aspecte de aplicare a prevederilor art. 7 alin. (3) din Legea nr.69/2016 cu privire la organizarea activității notarilor, aprobată prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 3 din 17.10.2025;
5. Notă informativă privind unele aspecte legate de utilizarea și legalizarea actelor electronice în cadrul procedurii notariale, aprobată prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 4 din 05.11.2025;
6. Notă informativă cu privire la aplicarea prevederilor art. 50 din Legea nr. 1125/2002 pentru punerea în aplicare a Codului civil al Republicii Moldova în redacția Legii nr. 251/2025 pentru modificarea unor acte normative (revizuirea unor aspecte din cadrul regimului juridic al moștenirii), aprobată prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 4 din 18.12.2025;

7. Modelele somațiilor efectuate de către notar în cadrul procedurilor succesoriale, aprobate prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 5 din 18.12.2025.

III. Supravegherea respectării de către notari a obligațiilor privind combaterea spălării banilor și finanțării terorismului

Supravegherea din oficiu se efectuează conform prevederilor pct. 90 din Regulamentul privind verificarea respectării de către notari a obligațiilor privind prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, aprobat prin Decizia Adunării Generale a Notarilor din 06.08.2021, cu modificările ulterioare, anual de către Camera Notarială se colectează, sistematizează și analizează Rapoartele privind activitatea profesională a notarului pe segmentul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului în cadrul supravegherii din oficiu pe perioada de referință.

Controlul planificat se efectuează conform Planului anual de control al notarilor aprobat de către Consiliul Camerei Notariale, conform prevederilor pct. 57 din Regulamentul privind verificarea respectării de către notari a obligațiilor privind prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului.

În perioada de referință inclusiv în prezent, își desfășoară activitatea Corpul de control pe domeniul spălării banilor și finanțării terorismului. Acesta deja a efectuat verificările notarilor la fața locului, urmând să definitiveze realizarea planului propus.

Prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 4 din 29.10.2025 a fost aprobat Planul anual de control al notarilor ca entități supravegheate pe domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului pentru anul 2026.

De asemenea, în perioada de referință a fost identificat și contractat expert în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor, care împreună cu membrii Consiliului Camerei Notariale, Corpului de control, Comisiei de specialitate și angajații Camerei Notariale au elaborat Ghidul privind activitatea notarilor în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului și Instrucțiunea privind elaborarea Programului intern AML al notarului, fiind aprobate după cum urmează:

- ✓ Ghidul privind activitatea notarilor în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului, aprobat prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 1 din 29.10.2025.
- ✓ Instrucțiunea privind elaborarea Programului intern pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului în activitatea notarială din Republica Moldova, aprobată prin

Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 2 din 29.10.2025.

În ceea ce ține de evaluarea națională a riscurilor, se notează că reprezentanții desemnați ai Camerei Notariale au participat activ la toate ședințele organizate în acest sens, precum și s-au prezentat toate datele necesare organelor competente de elaborarea raportului național.

Menționăm că s-a consolidat cooperarea cu organele abilitate în domeniu, inclusiv schimbul de date/informații privind riscurile notariale.

IV. Accederea în profesia de notar

În raport cu activitățile ce țin de accederea în profesia de notar, pe parcursul perioadei de referință, Camera Notarială a avizat proiectele Ordinului ministrului justiției cu privire la stabilirea numărului necesar de notari stagiați, precum și Ordinului ministrului justiției despre eficientizarea procesului de organizare și desfășurare a concursului de admitere la stagiul profesional.

La finele anului 2024 au fost aprobate tematica și bibliografia concursului de admitere la stagiul profesional, care au fost valabile și pentru concursul de admitere la stagiul profesional desfășurat în anul 2025. Ulterior, urmare a modificării Regulamentului privind condițiile și modul de desfășurare a concursului de admitere la stagiul profesional, anexa nr. 1 la OMJ nr. 622/2017, competența de aprobare a tematicii și bibliografiei concursului a fost transferată Comisiei de licențiere.

Prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 1 din 03.06.2025 a fost aprobat Programul de stagiul profesional al notarilor stagiați.

Prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 2 din 15.05.2025 a fost aprobată lista notarilor conducători de stagiul, actualizată prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 1 din 15.07.2025. În ședința din 15.07.2025 a fost aprobată și lista notarilor controlori de stagiul (Decizia nr. 2), precum și stabilirea duratei stagiului profesional a candidaților care au promovat concursul de admitere la stagiul profesional în profesia de notar și repartizarea acestora către conducătorii de stagiul și controlorii de stagiul (Decizia nr. 3).

Prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 7 din 21.08.2025 au fost aprobate modelele:

Certificatului privind atestarea efectuării stagiului profesional în profesia de notar;

Raportului privind realizarea Programului de stagiul;

Fișei semestriale privind realizarea programului de stagiul;

Raportului controlorului de stagiou.

Se notează că în luna septembrie a anului curent a fost organizat un alt concurs de admitere la stagiul profesional în profesia de notar, urmare a căruia, la fel, Consiliul Camerei Notariale a aprobat decizii corespunzătoare de aprobare/actualizare a listei notarilor conducători de stagiou, controlori de stagiou, precum și stabilirea duratei stagiului profesional a candidaților care au promovat concursul și repartizarea acestora.

Camera Notarială a încheiat Contractele de efectuare a stagiului profesional cu toți candidații care au promovat concursul de admitere la stagiul profesional, care au fost în total în număr de 34.

Se menționează că în mod constant și continuu Camera Notarială participă activ la identificarea mecanismelor de îmbunătățire a accederii în profesia de notar, instruirii inițiale și continue a notarilor și notarilor stagiați, inclusiv prin conlucrarea interinstituțională.

V. Organizarea cursurilor de instruire pentru notari, notarii stagiați și alte persoane

În semestrul I al anului 2025, Camera Notarială a organizat, conform Legii nr. 69/2016, Statutului Camerei Notariale și Regulilor de organizare a cursurilor (Decizia Consiliului nr. 4 din 24.01.2024), 6 cursuri obligatorii (24 ore academice) și 2 cursuri opționale (8 ore academice), desfășurate în format mixt – online și cu prezență fizică.

Tematicile instruirilor au inclus:

Protejarea informațiilor și securitatea cibernetică în activitatea notarială;

Inventarul noutăților în Codul funciar;

Decontările în numerar – aplicarea Legii nr. 34/2024;

Accesarea și protecția datelor cu caracter personal;

Cesiunea creanței, preluarea datoriei și cesiunea raportului contractual;

Asigurarea probelor de către notar;

Somarea creditorilor masei succesorale (opțional);

Raporturile de muncă în cadrul biroului notarial (opțional).

În semestrul II al anului 2025, Camera Notarială a continuat procesul de instruire profesională prin

organizarea următoarelor cursuri:

Evaluarea riscurilor pe segmentul PCSB/FT în activitatea notarială;

Aplicarea măsurilor de precauție față de persoanele incluse în listele restrictive naționale și internaționale. Activitatea notarilor în domeniul PCSB/FT;

Practica notarială în materia contractului de întreținere. Așteptări și evoluții;

Declararea persoanei dispărute fără veste sau decedate;

Întocmirea inventarului masei succesoriale (atelier de lucru).

În total, au fost desfășurate 16 ore academice obligatorii și 4 ore academice opționale.

În urma monitorizării, s-a constatat că toți notarii au acumulat ore de instruire, neînregistrându-se cazuri de neparticipare.

Totodată, prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 3 din 15.05.2025, în temeiul art. 64 lit. c) din Legea nr. 69/2016, a fost dispusă sesizarea Colegiului Disciplinar pentru neacumularea numărului anual de ore aferente anului 2024 de către notarii identificați în acest sens.

Cursurile au fost concepute în baza necesităților practice semnalate de notari și a modificărilor legislative recente, contribuind la consolidarea competențelor profesionale și la menținerea unei practici notariale conforme cu normele legale.

La fel în anul 2025, Camera Notarială a organizat **cursurile de instruire pentru notarii stagiaari** cu stagiu de 3 luni, în conformitate cu Legea nr. 69/2016, Statutul Camerei Notariale și Regulile de organizare a cursurilor (Decizia Consiliului nr. 4 din 24.01.2024).

Conform Programului de stagiu aprobat prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 1 din 03.06.2025 și Planului cursurilor (Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 2 din 09.09.2025), au fost desfășurate 5 cursuri obligatorii, cu o durată totală de 20 ore academice, în perioada septembrie–octombrie 2025, exclusiv cu prezență fizică.

Tematicile instruirilor au vizat:

Autentificarea actelor de dispoziție și a drepturilor reale;

Deschiderea procedurilor succesoriale și interpretarea dispozițiilor testamentare;

Structura Camerei Notariale și etica profesională a notarului;

Prevenirea și combaterea spălării banilor;

Eliberarea certificatelor de drept succesoral și particularitățile succesiunilor anterioare datei de 01.03.2019.

Toți cei 13 notari stagiaari au participat integral, acumulând 20 ore academice din 14 obligatorii pentru durata stagiului de 3 luni.

De asemenea, în semestrul I al anului 2025, au fost organizate cursuri de instruire și pentru notarii stagiaari cu durata stagiului de 18 luni, fiind desfășurate 5 cursuri tematice, după cum urmează:

Organul de autoadministrare al notarilor. Structura Camerei Notariale. Interacțiunea notarului cu Camera Notarială. Etica profesională a notarului. Normele deontologice în activitatea notarului;

Notarul, statutul notarului și principiile de activitate. Biroul notarului, organizarea activității notarului;

Arhiva activității notariale. Condiții, cerințe, reguli;

Protecția și prelucrarea datelor cu caracter personal în activitatea notarială;

Activitatea notarului în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului.

Cei 16 notari stagiaari cu durata stagiului de 18 luni au acumulat 20 ore academice din 40 ore obligatorii prevăzute pentru întreaga perioadă de stagiou.

VI. Îndeplinirea altor competențe organizatorice și administrative ale Camerei Notariale

În ceea ce ține de elaborarea și aprobarea actelor administrative cu caracter normativ, menționăm că Direcția analiză, elaborare și supraveghere din cadrul Camerei Notariale a analizat și elaborat **proiectul Regulamentului privind activitatea notarilor în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului (aprobat de AGN din 06.10.2018) în redacție nouă**, care a fost consultat atât cu comunitatea notarială, cât și cu reprezentanții Serviciului Prevenirea și Combatarea Spălării Banilor. Proiectul a fost propus repetat spre aprobare Adunării Generale a Notarilor, însă nu a acumulat numărul necesar de voturi pentru a fi aprobat.

Necesitatea modificării **Regulamentului Comisiei de etică** a rezidat din lacunele identificate urmare a aplicării prevederilor legale. Ulterior, au avut loc câteva ședințe a membrilor Comisiei

de etică a notarilor și din discuțiile purtate a fost luată decizia să se inițieze lucrul asupra unui Regulament în redacție nouă, cu ajustarea acestuia la prevederile legale în vigoare, inclusiv prevederile Codului administrativ.

În conformitate cu prevederile art. 63 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, modificarea unui act normativ este admisă numai dacă nu afectează concepția generală ori caracterul unitar al actului respectiv. În caz contrar, actul normativ se înlocuiește cu un nou act, urmând să fie abrogat în întregime.

Deci, există o decizie colegială a membrilor Comisiei de etică prin care s-a hotărât că este oportun și relevant să fie elaborat un nou Regulament și ulterior propus breslei notariale spre consultare.

Regulamentul privind procedura de votare electronică a fost elaborat și expediat către Consiliul Camerei Notariale și Comisia de cenzori pentru consultare (în vederea executării recomandărilor expuse în Raportul Comisiei de cenzori, în vederea optimizării cheltuielilor Camerei Notariale). Membrii organelor menționate au comunicat despre necesitatea revizuirii conceptului regulamentului prezentat. Totodată, s-a conchis că elaborarea acestuia ține nemijlocit de modificarea Legii nr. 69/2016 și Statutului Camerei Notariale.

Regulamentul cu privire la asigurarea accesului la informații și a modului de publicare, actualizare și administrare a conținutului informațional al paginii web oficiale a Camerei Notariale a fost elaborat în proiect, însă din motiv că agenda Consiliului Camerei Notariale și a Comisiilor de specialitate a fost supraîncărcată în perioada de referință, nu s-a purces la examinarea și aprobarea acestuia.

În sensul **implementării votului electronic** în vederea desfășurării ședințelor organelor Camerei Notariale, a fost consultat prestatorul de servicii privind toate aspectele incidente implementării votului electronic. S-a constatat că această acțiune este interdependentă de acțiunea „Elaborarea și aprobarea Regulamentului privind procedura de votare electronică”, respectiv aceste acțiuni urmează a fi realizate în paralel.

În ceea ce ține de **îmbunătățirea funcționalului „Cabinetul Personal al Notarului”**, ținând cont de volumul de date stocat și prelucrat, s-a stabilit necesitatea automatizării proceselor de sistematizare a datelor. Astfel, pe parcursul anului s-au efectuat lucrări asupra funcționalului, care s-au soldat cu implementarea sistemului automatizat de prezentare a rapoartelor profesionale a notarilor pe segmentul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului.

Funcționalitatea nou creată în Cabinetul personal al notarului reprezintă un instrument esențial

pentru gestionarea activității notarilor, asigurând atât eficiență, cât și siguranță. Posibilitatea de a genera și organiza rapoarte automatizate contribuie la o administrare transparentă și permite o analiză detaliată a activităților desfășurate. În plus, accesul controlat și funcțiile avansate de filtrare oferă o structură bine organizată și o monitorizare atentă a datelor. Aceste funcționalități ajută nu doar la optimizarea proceselor administrative, ci și la îmbunătățirea serviciilor oferite de notari prin asigurarea unor standarde înalte de conformitate și calitate.

Se notează că lucrările de modernizare a Cabinetului personal al notarului continuă și în prezent.

Pe parcursul perioadei de referință au avut loc mai multe evenimente de promovare a profesiei de notar printre care se enumeră:

- ❖ Conferința științifico-practică dedicată Zilei Profesionale a Notarului (12.09.2025);
- ❖ Ziua Ușilor Deschise la Camera Notarială, eveniment la care au participat studenți ai Colegiului de Studii Administrative și Fiscale din Chișinău (15.09.2025);
- ❖ Participarea Președintelui Camerei Notariale la Adunarea Generală a notariatelor membre ale Uniunii Internaționale a Notarilor (UINL) și Congresul Internațional al Notarilor – Ediția a 31-a (30.09.2025-04.10.2025);
- ❖ Participarea Președintelui Camerei Notariale la ședința dedicată analizei necesităților sectoriale în domeniul digitalizării justiției și definirii direcțiilor strategice de modernizare digitală (09.10.2025);
- ❖ Participarea Președintelui Camerei Notariale la conferința organizată în cadrul Facultății de Drept a Universității de Stat din Moldova, sub egida Asociației Studenților în Drept (ASD), dedicată explorării rolului notarului în asigurarea securității juridice și consolidarea încrederii publice în actele autentice (13.10.2025);
- ❖ Acțiuni de consultare juridică gratuită de către notari în colaborare cu reprezentanții altor profesii juridice (17.10.2025);
- ❖ Participarea în cadrul proiectului „Acțiune împotriva spălării banilor și finanțării terorismului în Republica Moldova” (pe parcursul anului în mai multe ședințe organizate de Consiliul Europei);
- ❖ Participarea notarilor și notarilor stagiați, în perioada 27 – 30 octombrie, la atelierul de lucru dedicat consolidării conformității în domeniul combaterii spălării banilor și finanțării terorismului în practica notarială: evaluarea riscurilor și analiza sancțiunilor, eveniment organizat de Consiliul

Europei, în parteneriat cu Camera Notarială din Republica Moldova, în cadrul proiectului „Acțiune împotriva spălării banilor și finanțării terorismului în Republica Moldova”, finanțat de INL al Departamentului de Stat al SUA;

- ❖ În perioada 3–4 noiembrie 2025, Camera Notarială din Republica Moldova a desfășurat o serie de activități comune cu reprezentanții Camerei Federale a Notarilor din Germania, în cadrul unei vizite de lucru dedicate schimbului de experiență și consolidării cooperării bilaterale dintre instituțiile notariale din cele două țări. În cadrul evenimentelor au avut loc o sesiune de discuții de specialitate cu tema „Analiza modificărilor aduse instituției succesiunii în Codul civil al Republicii Moldova. Moștenirea cu element de extraneitate”.
- ❖ Alte activități și evenimente de cooperare națională și internațională cu organizații similare din străinătate, vizând schimbul de bune practici.

Printre evenimentele cultural–sportive se enumeră:

- ❖ Desfășurarea anuală a spartachiadei, Camera Notarială a Republicii Moldova a organizat, la data de 12 octombrie 2025, un meci amical de volei între echipa notarilor și cea a notarilor stagiați.
- ❖ Participarea la acțiunea de înverzire desfășurată în cadrul Programului Național de Împădurire a Moldovei, care a avut loc la data de 15 noiembrie 2025, cu participarea notarilor, notarilor stagiați și angajaților Camerei Notariale.
- ❖ Contribuirea la organizarea Concertului de Colinde cu Speranță „Timpul salvează”, Ediția a II-a, organizat de Asociația Viața Fără Leucemie, în susținerea copiilor bolnavi de cancer.
- ❖ Organizarea acțiunilor de caritate – în ajunul sărbătorilor de iarnă, Camera Notarială a felicitat și a înmănat coșuri cu daruri notarilor care s-au retras din activitatea notarială, inclusiv copiilor minori ai notarilor decedați.

La capitolul implementării politicilor de personal, a fost organizat un curs de instruire pentru personalul Camerei Notariale.

În îndeplinirea competențelor administrative și organizatorice ale Camerei Notariale, pe parcursul perioade de referință a anului 2025 s-au realizat următoarele:

i. în registrele de corespondență ale Camerei Notariale au fost înregistrate **2237 scrisori de intrare și 1525 scrisori de ieșire**, dintre care au fost întocmite și remise aproximativ **22 avize consultative** la proiectele de acte normative;

- ii. în registrul de evidență al absenței notarilor de la birou au fost înregistrate **379 de cereri privind lipsa de la birou** a notarului în legătură cu concediul de odihnă sau alte motive;
- iii. au fost încheiate **74 de contracte** privind achiziționarea bunurilor, serviciilor, lucrărilor, precum și contracte cu formatorii cursurilor de instruire organizate pentru notari;
- iv. au fost emise **80 de dispoziții ale Secretarului general** al Camerei Notariale în activități ce țin de îndeplinirea atribuțiilor de asigurare a activității organizatorice, administrative, economice și financiare a Camerei Notariale;
- v. au fost emise **70 de ordine ale Secretarului general** al Camerei Notariale în activități ce țin de organizare internă a muncii în cadrul Camerei Notariale;
- vi. au fost emise **103 de dispoziții ale Președintelui Camerei Notariale**;
- vii. au fost emise **13 de ordine ale Președintelui Camerei Notariale** pe segmentul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului;
- viii. a fost organizată și s-a desfășurat activitatea comisiilor de verificare a cerințelor de amenajare a biroului notarului, prin urmare fiind întocmite și eliberate **64 Certificate de corespundere a birourilor notarilor**;
- ix. au fost întocmite **15 acte de predare-primire** (după caz a legitimației și/sau ștampilei) în cazul notarilor care și-au încetat/suspendat activitatea;
- x. au fost prelucrate și sistematizate **286 rapoarte de activitate profesională** a notarilor și **287 rapoarte de activitate pe segmentul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului**.
- xi. au fost eliberate **2022 Certificate privind participarea la cursurile de instruire organizate de către Camera Notarială**;
- xii. au fost eliberate **13 Certificate privind efectuarea stagiului profesional în profesia de notar**.

INFORMAȚIE
despre primirea și remiterea corespondenței (după registre)
în perioada înregistrării 01.01.2025 – 31.12.2025

Nr.	Registru	Total	Intrare	Ieșire	Interne	Normative
1.	Registru general	3775	2237	1525	0	13
2.	Registru absențe notari	379	379	0	0	0
3.	Registru RAN	1582	1582	0	0	0
4.	Registru rapoarte profesionale	286	286	0	0	0
5.	Registru rapoarte PCSB	287	287	0	0	0
6.	Registru cadouri	2	2	0	0	0
7.	Registru certificate CBNCL	64	0	0	64	0
8.	Comisia de concurs	15	0	0	15	0
9.	Adunarea Generală	29	0	0	29	0
10.	Consiliul Camerei Notariale	170	0	0	170	0
11.	Președintele Camerei Notariale	116	0	0	116	0
12.	Secretarul General	171	0	0	171	0
13.	Comisia de cenzori	1	0	0	1	0
14.	Resurse umane	17	0	0	17	0
15.	Contracte	74	0	0	74	0
16.	Direcția analiză elaborare și supraveghere	13	0	0	13	0
17.	Direcția formare profesională inițială și continuă	131	0	0	131	0
18.	Secția financiar administrativă	2	0	0	2	0
19.	Comunicare și promovare	8	0	0	8	0
20.	Corpul de control	18	0	0	18	0
21.	Comisia accedere în profesie, instruire inițială și continuă	14	0	0	14	0
22.	Comisia privind combaterea spălării banilor și finanțării terorismului	6	0	0	6	0
23.	Comisia privind generalizarea practicii notariale	7	0	0	7	0
24.	Comisia privind dezvoltarea sistemului notarial, promovarea profesiei de notar și a imaginii sistemului notarial	3	0	0	3	0
25.	Comisia consultare, avizare și elaborarea actelor normative instituționale	2	0	0	2	0
26.	Registru ștampile și legitimații	15	15	0	0	0
27.	Registru stagiaari	47	0	0	47	0
28.	Registru contracte stagiul profesional	34	0	0	34	0
29.	Certificate de efectuare a stagiului profesional	13	0	0	13	0
30.	Acorduri de colaborare	1	0	0	1	0
	Total documente	7269	4788	1525	956	13

3. Concluzie

Perioada anului 2025 a marcat un avans semnificativ pentru Camera Notarială în sensul consolidării profesionale a notarilor, intensificării supravegherii și cooperării instituționale. Astfel, s-au realizat majoritatea obiectivelor fixate în programul de activitate aprobat de Adunarea Generală a Notarilor. Unele obiective nu au putut fi realizate, deoarece sunt dependente de acțiunile instituțiilor de stat implicate, altele sunt complexe și necesită o perioadă mai lungă de timp pentru obținerea rezultatelor scontate. Totodată, marcăm că pe parcursul anului 2025 au fost executate alte acțiuni de importanță majoră, care nu au fost planificate, dar care vizează interesele membrilor Camerei Notariale. Deși persistă provocări, evoluția este clară și în direcția îmbunătățirii calității serviciilor notariale. Camera Notarială își reafirmă angajamentul de a susține notarul independent, profesionist și accesibil pentru cetățeni, în slujba statului de drept.