

PROCES-VERBAL
AL ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE A ADUNĂRII GENERALE A
NOTARILOR DIN 20 IULIE 2024
(ședința extraordinară)

20 iulie 2024

*locul desfășurării: mun. Chișinău,
Radisson Blu Leograd Hotel,
str. Mitropolit Varlaam, 77
Ora începerii: 09.50*

Prezenta ședință extraordinară a Adunării Generale a Notarilor a fost convocată la data de 20 iulie 2024, în temeiul prevederilor art.47 alin.(3) litera a) din Legea 69/2016 cu privire la organizarea activității notarilor și prevederilor art.37 alin.(4) litera a) din Statutul Camerei Notariale, adoptat la Adunarea Generală a Notarilor din 18 februarie 2017 și aprobat de Adunarea Generală Extraordinară a Notarilor din 10 noiembrie 2018, cu modificările ulterioare, în temeiul Deciziei Consiliului Camerei Notariale nr. 2 din 10 iulie 2024.

Adunarea Generală a Notarilor este deliberativă, dacă la ea participă cel puțin 50% din numărul notarilor care exercită activitate notarială, prevederi nemijlocit încorporate în textul art.47 alin.(4) din Legea 69/2016 și art.40 alin.(1) din Statutul Camerei Notariale adoptat de Adunarea Generală a Notarilor din 18.02.2017, ajustat prevederilor Legii nr.158/2018 și aprobat de Adunarea Generală Extraordinară a Notarilor din 10.11.2018, cu modificările aprobate de Adunarea Generală Extraordinară a Notarilor din 23.07.2021.

Notari licențiați – **283**

Notari care exercită activitate notarială – **278**

Notari cu activitatea suspendată – **5**

Notari, care au depus cerere de absență motivată de la adunare – **86**.

8.30 – 9.30, timpul preconizat pentru înregistrarea notarilor, la ședința extraordinară a Adunării Generale a Notarilor.

În urma înregistrării notarilor, s-a constatat că la ședința extraordinară a Adunării Generale a Notarilor din 20 iulie 2024, participă **144** notari din numărul total al notarilor, care exercită activitate notarială (Lista notarilor participanți la Adunarea Generală a Notarilor se anexează, **total -23 file**).

În conformitate cu Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 2 din 10 iulie 2024, prezidarea ședinței extraordinare a Adunării Generale a Notarilor este asigurată de către Aliona TELEUCĂ – Președinta Camerei Notariale. În calitate de vice-președinte a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Notarilor a fost desemnată Svetlana DIMITRIU – membră a Consiliului Camerei Notariale.

Totodată, Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ a menționat că, secretariatul ședinței extraordinare a Adunării Generale a Notarilor din 20 iulie 2024, este asigurat de angajații Camerei Notariale Mariana Caraman, Tatiana Leorda și Elena Rotaru, desemnați prin Dispoziția nr. 40/2024 din 10 iulie 2024 a Secretarului General.

Președinta adunării - Aliona TELEUCĂ, fiind investită cu funcția de a prezida ședința, aduce la cunoștința notarilor prezenți că, în temeiul art.47 alin.(4) din Legea 69/2016 și art.40 alin.(1) din Statutul Camerei Notariale, Adunarea Generală a Notarilor se consideră deliberativă dacă la ea participă cel puțin 50% din numărul notarilor care exercită activitate notarială. Reieșind din numărul de 278 notari, care exercită activitate notarială, este necesară prezența a cel puțin 139 notari pentru a se considera ședința deliberativă. Președintele anunță că, în lista notarilor prezenți la ședința extraordinară la Adunarea Generală a Notarilor din data de 20 iulie 2024, s-au înregistrat 144 notari, fapt ce confirmă că, ședința extraordinară a Adunării Generale a Notarilor din 20 iulie 2024 se consideră deliberativă și se declară – **DESCHISĂ**.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ anunță că, după începerea lucrărilor ședinței extraordinare a Adunării Generale a Notarilor nu se mai admite înregistrarea notarilor, prin urmare, notarii, care s-au prezentat la ședință după începerea lucrărilor vor putea participa la ședință dar nu vor avea drept de vot.

Totodată, Președinta adunării, a comunicat că, în temeiul art.40 alin.(3) și (7) din Statutul Camerei Notariale, cvorumul stabilit la începutul ședinței extraordinare a Adunării Generale a Notarilor în baza listei de prezență, va fi valabil cu toate efectele pe toată durata acestuia. Notarii prezenți la ședința extraordinară a Adunării Generale a Notarilor au obligația de a participa până la finele adunării.

Deciziile AG se aprobă cu votul majorității notarilor prezenți 50+1, respectiv din 144 este necesar votul a 73 notari, cu excepția pentru alegerea membrilor Comisiei de Etică și a Comisiei de Licențiere care se adoptă cu votul secret a 2/3 din numărul total al notarilor prezenți, 2/3 din 144 este 96.

Președinta adunării anunță că, pentru întrebările de pe ordinea de zi, asupra cărora se adoptă decizii cu vot deschis, este necesară alegerea a 4 numărători din sală pentru 4 sectoare, care vor asigura desfășurarea procedurii de numărare a voturilor exprimate deschis pe parcursul desfășurării ședinței extraordinare a Adunării Generale a Notarilor. A îndemnat să fie înaintate propuneri din sală a celor 4 candidați pentru numărarea voturilor. În consecință au fost propuse următoarele candidaturi:

Din sală:

1.Alexandru MARDARI;

Din oficiu:

2.Adrian ZAPOROJANU;

3. Viorel CAZACU

4. Tatiana JERNOVAIA.

Pentru o bună și eficientă desfășurare a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Notarilor, s-a luat decizia de a repartiza candidații după sectoare, după cum urmează:

- sector 1 – Adrian ZAPOROJANU;
- sector 2 – Viorel CAZACU;
- sector 3 – Tatiana JERNOVAIA;
- sector 4 – Alexandru MARDARI.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ supune votului deschis alegerea în calitate de numărători pentru numărarea voturilor, asupra chestiunilor de pe ordinea de zi, care sunt aprobate cu vot deschis de către Adunarea Generală:

Cu majoritatea de voturi ai notarilor prezenți au fost aleși în calitate de numărători.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ declară aleși în calitate de numărători pentru numărarea voturilor, exprimate deschis, la examinarea chestiunilor de pe ordinea de zi, următorii notarii:

- sector 1 – Adrian ZAPOROJANU;
- sector 2 – Viorel CAZACU;
- sector 3 – Tatiana JERNOVAIA;
- sector 4 – Alexandru MARDARI.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ aduce la cunoștință că, proiectul ordinii de zi a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Notarilor din 20 iulie 2024 a fost preventiv expedit în adresa tuturor membrilor Camerei Notariale pentru informare. A menționat că, în temeiul Deciziei nr. 2 din 10 iulie 2024, se propune următoarea ordine de zi a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Notarilor din 20 iulie 2024 (în proiect) după cum urmează:

1. Alegerea unui membru din rândul notarilor și al unui membru din cadrul societății civile în Comisia de etică.

Raportor: Natalia SPRINCEAN, Consilieră Juridică, Camera Notarială

2. Alegerea a 3 membri și 3 membri supleanți în Comisia de licențiere.

Raportor: Aliona TELEUCĂ, Președinta Camerei Notariale

3. Modificarea Regulamentului privind verificarea respectării de către notari a obligațiilor privind prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, aprobat prin Decizia Adunării Generale extraordinare a Notarilor din 06.08.2021, modificat prin Decizia Adunării Generale extraordinare a Notarilor din 15.04.2022.

Raportor: Jana ANTON, Consilieră Juridică, Camera Notarială

4. Aprobarea în redacție nouă a Regulamentului privind activitatea notarilor în domeniul prevenirii și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, aprobat prin Decizia Adunării Generale a Notarilor extraordinară din 06.10.2018.

Raportor: Jana ANTON, Consilieră Juridică, Camera Notarială

5. Aprobarea Regulamentului Comisiei de Cenzori.

Raportor: Mariana ROMANIUC, Secretară Generală, Camera Notarială

6. Aprobarea prealabilă a mărimii remunerației Secretarului General al Camerei Notariale.

Raportor: Aliona TELEUCĂ, Președinta Camerei Notariale

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ menționează că potrivit art.42 al 6 din Statut la procedura de vot a ordinii de zi a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Notarilor din 20 iulie 2024 va fi luat în calcul votul majorității simple, ceea ce în proporție simplă formează 73 de voturi. A fost propus să fie votat proiectul ordinii de zi a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Notarilor din 20 iulie 2024. Sunt propuneri? Propuneri lipsesc.

Atunci, Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ propune spre aprobare proiectul ordinii de zi a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Notarilor din 20 iulie 2024, conform planului enunțat.

Procedura de vot:

sector 1/30, sector 2/37, sector 3/39, sector 4/33.

PRO – 139

CONTRA – 0

S-AU ABȚINUT – 5

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ anunță că, ordinea de zi a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Notarilor din 20 iulie 2024 a fost aprobată cu majoritatea voturilor celor prezenți.

Președintele adunării enumeră regulile, pe care trebuie să le întrunească raportorul la prezentarea subiectului, cât și regulile pentru cei, care vor formula întrebări. Deci, raportorii iau cuvântul conform ordinii stabilite, notarii au dreptul să adreseze cel mult 2 întrebări, ca timp nu vor depăși 2 minute, iar răspunsul raportorului nu va depăși 5 minute. Dezbaterile au loc strict pe subiectele incluse în ordinea de zi și nu vor depăși 5 minute. Se purcede la examinarea chestiunilor incluse în ordinea de zi

1. Alegerea unui membru din rândul notarilor și al unui membru din cadrul societății civile în Comisia de etică.

Raportor: Natalia SPRINCEAN, Consilieră Juridică, Camera Notarială

Cuvânt i se oferă dnei Natalia SPRINCEAN:

Potrivit art. 52 alin. (1) din Legea nr. 69/2016 cu privire la organizarea activității notarilor și art. 57 alin. (1) din Statutul Camerei Notariale, Camera Notarială instituie Comisia de etică, care are drept scop examinarea cazurilor de încălcare a Codului de etică și constatarea abaterilor de la etica profesională. Comisia de etică a notarilor este formată din **7 membri aleși de către Adunarea Generală a Notarilor pe un termen de 4 ani**, 2 dintre aceștia fiind reprezentanți ai societății civile.

Actualmente, Comisia de etică a notarilor are următoarea componență:

Ala GOLUBCIUC-SPEIANU – funcția de Președinte a Comisiei de etică a notarilor din rândul notarilor, ales prin Decizia Adunării Generale Ordinare a Notarilor din 31.03.2022;

Natalia IZDEBSCHI – membru al Comisiei de etică a notarilor din rândul notarilor, ales prin Decizia Adunării Generale Ordinare a Notarilor din 31.03.2022;

Natalia POȚELUEVA – membru al Comisiei de etică a notarilor din rândul notarilor, ales prin Decizia Adunării Generale Extraordinare a Notarilor din 29.04.2022;

Natalia STATI – membru al Comisiei de etică a notarilor din rândul notarilor, ales prin Decizia Adunării Generale Ordinare a Notarilor din 17.03.2023;

Dorina POSTOLACHE – membru al Comisiei de etică a notarilor din rândul societății civile, ales prin Decizia Adunării Generale Ordinare a Notarilor din 17.03.2023.

La data de **27.03.2023** **notarul Galina DIGORI**, membru al Comisiei de etică a notarilor, a depus cerere de demisie din calitate de membru, începând cu data de 01.04.2023, fapt ce determină necesitatea organizării AGN cu alegerea unui membru din rândul notarilor în Comisia de etică a notarilor.

Totodată, menționăm că mandatul reprezentantului societății civile – **Victor PANȚÎRU** a expirat în luna septembrie anul 2023, care la fel, impune necesitatea organizării AGN cu alegerea unui membru din rândul societății civile.

În temeiul art. 47 alin. (6) lit. b) din Legea nr. 69/2016 cu privire la organizarea activității notarilor și art. 38 alin. (1) lit. b) din Statutul Camerei Notariale, alegerea membrilor Comisiei de etică a notarilor este de competența Adunării Generale a Notarilor.

În vederea unei bune organizări a alegerilor membrilor Comisiei de etică a notarilor, în temeiul art. 39 alin. (6) din Statutul Camerei Notariale, Secretarul general va asigura acumularea din partea notarilor a propunerilor privind candidații desemnați pentru a fi aleși de Adunarea Generală a Notarilor. La Adunarea Generală a Notarilor pot fi propuși și alți candidați. Conurenții se înscriu în buletinul de vot în ordinea depunerii actelor.

Astfel, la data de 10 iulie 2024 pe pagina oficială a Camerei Notariale a fost plasat Anunț pentru selectarea din rândul notarilor a unui membru în componența Comisiei de

etică a notarilor și un anunț pentru selectarea din rândul societății civile a unui membru în componența Comisiei de etică a notarilor.

Respectiv, la data de 12 iulie 2024, în adresa Camerei Notariale prin intermediul poștei electronice domnul Victor Panțîru a depus cerere, prin care își exprimă dorința și acceptul de a fi ales în poziția de membru al Comisiei de etică a notarilor cu prezentarea dosarului de înscriere care include:

- 1) Cererea de înscriere, întocmită cu data de 12 iulie 2024;
- 2) Curriculum vitae (CV);
- 3) Copia buletinului de identitate;
- 4) Scrisoarea de recomandare din partea Asociației Amnesty International Moldova.

Totodată, la data de 15 iulie 2024, în adresa Camerei Notariale prin intermediul poștei electronice notarul Olga Andronic-Gabura a depus cerere și CV de participare la concursul pentru selectarea din rândul notarilor a unui membru în cadrul Comisiei de etică a notarilor.

Suplimentar, la data de 17 iulie 2024 în adresa Camerei Notariale prin intermediul poștei electronice notarul Svetlana Sprincean a depus cerere și CV de participare la concursul pentru selectarea din rândul notarilor a unui membru în cadrul Comisiei de etică a notarilor și în calitate de membru al Comisiei de licențiere, inclusiv membru supleant, .

La fel, la data de 18 iulie 2024 în adresa Camerei Notariale prin intermediul poștei electronice notarul Marian Radu a depus cerere și CV de participare la concursul pentru selectarea din rândul notarilor a unui membru în cadrul Comisiei de etică a notarilor.

Astfel, se impune necesitatea alegerii **în cadrul Comisiei de Etică a notarilor a unui membru din rândul notarilor și a unui membru din rândurile societății civile.**

În temeiul art. 47 alin. (7) din Legea nr. 69/2016, deciziile Adunării Generale a Notarilor sunt adoptate cu votul majorității notarilor prezenți, **cu unele excepții una dintre care este alegerea membrilor Comisiei de etică care se adoptă cu votul a cel puțin 2/3 din numărul notarilor prezenți. Deciziile privind alegerea și revocarea membrilor Comisiei de etică a notarilor se adoptă prin vot secret.**

După prezentarea informației, raportorul se adresează celor prezenți dacă au careva întrebări.

Dna Președintă întreabă ce candidați se mai propun din sală.

Dna Alexandra VIDRAȘCU întreabă la ce dată a depus doamna Digori cererea de demisie?

Raportorul : La data de 27 martie 2023.

Dna Alexandra VIDRAȘCU întreabă la ce dată a expirat mandatul domnului Victor PANȚÎRU ?

Raportorul : În luna septembrie 2023.

Dna Alexandra VIDRAȘCU: La ce etapă este Regulamentul Comisiei de Etică?

Se transmite microfonul Dnei **Ala GOLUBCIUC-SPEIANU** –Președinta Comisiei de etică a notarilor.

Dna Ala GOLUBCIUC-SPEIANU: Menționează că la moment suntem în proces de elaborare a unui nou Regulament al Comisiei de Etică. Sperăm că în viitorul apropiat vom prezenta spre consultare proiectul nou al regulamentului.

Dna Alexandra VIDRAȘCU: Regulamentul actual nu corespunde conceptului, nu se înțelege ce constituie încălcarea eticii profesionale. Colegii din Franța s-au expus că în situația când un coleg încalcă careva proceduri sau norme, deja este o încălcare și a eticii, deoarece nu respectă legislația, dar la noi etica profesională se reduce la scandal cu clienții și scandal între colegi. Din anul 2021, când am prezidat ședința am încercat să aprobăm acest regulament. Nici pînă la moment nu s-a aprobat Regulamentul nou.

Dna Natalia SPRINCEAN: Comisia este funcțională și examinează cererile parvenite în adresa Comisiei. La moment avem Regulament de activitate ne place nouă sau nu. A fost modificată legislația, a fost aprobat noul Cod Administrativ, se lucrează asupra proiectului Regulamentului Comisiei care să includă toate modificările survenite în timp.

Dna Aliona TELEUCĂ, menționează că a fost și o ședință comună a membrilor Comisiei de Etică cu dnul Fală, profesor universitar, regulamentul este în proiect, dar sunt discuții pentru ajustare.

Dna Aliona TELEUCĂ Cine mai are întrebări? Întrebări nu sunt.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ propune includerea în buletinul de vot a listei candidaților, care au acceptat pentru a fi aleși în funcția de membru din rîndul notarilor în Comisia de Etică:

1. Olga ANDRONIC-GABURA
2. Svetlana SPRINCEAN
3. Radu Marian

Dna Natalia SPRINCEAN menționează că Marian Radu nu este prezent din motive de sănătate, dar își menține cererea.

Din rîndul societății civile

Victor PANȚÎRU.

Se propune alegerea Comisiei de numărare a voturilor pentru Comisia de Etică.

Propuneți, vă rog candidaturi.

Nu sunt propuneri din sală , de aceea se propun din oficiu:

1. Olesea SPÎNU
2. Tamara LĂPUȘNEANU
3. Alexandru STAHURSCHI.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ, supune votului alegerea membrilor Comisiei de numărare a voturilor pentru Comisia de Etică.

Procedura de vot:

sector 1/ 30 , sector 2/37, sector 3/39, sector 4/33.
PRO – 139
CONTRA – 0
S-AU ABȚINUT – 0

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ anunță că, cu majoritatea voturilor celor prezenți a fost votată componența Comisiei de numărare a voturilor pentru Comisia de Etică. Comisia urmează a alege președintele și secretarul comisiei, a aproba modelul și conținutul buletinului de vot, a stabili regulile de votare.

Comisia de numărare a voturilor pentru Comisia de Etică se retrage pentru desfășurarea activității.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ, anunță următorul subiect de pe ordinea de zi:

2. Alegerea a 3 membri și 3 membri supleanți în Comisia de licențiere.

Raportor: Aliona TELEUCĂ, Președinta Camerei Notariale

La data de 06.08.2021 prin Decizia Adunării Generale Extraordinare a Notarilor, au fost aleși următorii membri ai Comisiei de licențiere a activității notariale:

– Obadă Constanța, Vidrașcu Alexandra, Secrieru Iana (supleant) și Bobeico Maria (supleant).

Conform Ordinului ministrului justiției nr. 240 din 21.09.2022, s-a constituit, pentru un mandat de doi ani, Comisia de licențiere a activității notariale, în următoarea componență:

- Angela Popil, avocat;
- Constantin Chira, avocat;
- **Constanța Obadă, notar;**
- Ion Glavan, șef adjunct Direcția elaborare acte normative, Ministerul Justiției;
- Ludmila Ouș, avocat;
- **Iana Secrieru, notar;**
- **Maria Bobeico, notar.**

Conform Ordinului ministrului justiției nr.237 din 25.09.2023, se modifică componența Comisiei de licențiere:

- poziția ”- Ludmila Ouș, avocat” se substituie cu ”-Aliona Chisari-Rurak, avocat, membru din partea societății civile”;
- poziția ”- **Iana Secrieru, notar**” se substituie cu ”-**Andrei Bloșenco, notar**”;
- poziția ”- **Maria Bobeico, notar**” se substituie cu ”-**Vitalii Pistriuga, notar**”;

În urma acțiunilor întreprinse, mandatul membrilor Comisiei de licențiere a activității notariale și al membrilor supleanți, desemnați prin OMJ nr.237/2023, se stabilește pentru durata rămasă din mandatul Comisiei de licențiere a activității notarilor, reglementat la

pct.5 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea Comisiei de licențiere a activității notariale și procedura de selectare a membrilor Comisiei de licențiere a activității notariale, aprobat prin OMJ nr.240/2022.

Subsidiar, la data de 21 septembrie 2024, expiră mandatul mebrilor Comisiei de licențiere și se propune a fi selectați prin concurs membri noi.

Potrivit art.24 din Legea nr.69/2016, alin.(1) Comisia de licențiere se formează prin ordinul ministrului justiției și este compusă din 7 membri: 3 membri aleși de către Adunarea Generală a Notarilor, 4 membri desemnați de către Ministerul Justiției, dintre care un reprezentant din rîndul societății civile selectat prin concurs de către Ministerul Justiției. Dacă, în termen de 30 de zile de la solicitarea ministrului justiției, Adunarea Generală a Notarilor nu a ales membrii în Comisia de licențiere, aceștia sînt numiți de ministrul justiției, în rezultatul concursului organizat de către Ministerul Justiției; și alin.(4) Prin ordin al ministrului justiției, conform ordinii și procedurii stabilite la alin.(1), sînt numiți și cei 7 membri supleanți ai Comisiei de licențiere.

În temeiul art.47, alin.(6), lit.b) din Legea nr. 69/2016 și art.38, alin.(1), lit.b) din Statutul Camerei Notariale, alegerea membrilor Comisiei de licențiere este de competența Adunării Generale a Notarilor.

În temeiul art.47, alin.(7) din Legea nr.69/2016, deciziile Adunării Generale a Notarilor sînt adoptate cu votul majorității notarilor prezenți, cu unele excepții, una dintre care fiind alegerea membrilor comisiei de licențiere, care se adoptă cu votul a cel puțin 2/3 din numărul notarilor prezenți ce constituie 96 de voturi. Deciziile privind alegerea și revocarea membrilor Comisiei de licențiere se adoptă prin vot secret.

Pentru alegerea membrilor în Comisia de licențiere se respectă următoarelor principii:
a) fiecare membru se alege individual din lista candidaților propuși; b) alegerea se face prin vot secret, pentru cazurile stabilite de lege; c) se consideră ales candidatul care a obținut un număr mai mare de voturi valabil exprimate în șirul descrescător, cu condiția acumulării numărului de voturi stabilit de lege.

În temeiul art.39, alin.(6) din Statutul Camerei Notariale, Secretarul general va asigura acumularea din partea notarilor a propunerilor privind candidații desemnați pentru a fi aleși de Adunarea Generală a Notarilor. Notarii își pot înainta propria candidatură. Secretarul general al Camerei Notariale înscrie în listă doar candidații care și-au exprimat acordul pentru a fi aleși și au depus curriculum vitae. Lista candidaților pentru alegeri în organe și comisii, precum și curriculum vitae al acestora vor fi expediate prin poștă electronică în adresa tuturor notarilor cu cel puțin 5 zile până la data desfășurării adunării. La Adunarea Generală a Notarilor pot fi propuși și alți candidați. Concurenții se înscriu în buletinul de vot în ordinea depunerii actelor.

La data de 10 iulie 2024, în adresa notarilor a fost expediat anunțul de înscriere a notarilor în calitate de membri și membri supleanți în componența Comisiei de licențiere.

La data de 17 iulie 2024 în adresa Camerei Notariale prin intermediul poștei electronice dna Svetlana SPRÎNCEAN a depus cerere prin care își exprimă dorința pentru a fi aleasă în calitate de membru în Comisia de licențiere și a atașat la cerere Curriculum Vitae (CV) și scrisoarea de motivare.

La data de 18 iulie 2024, dna Irina GULIAN a depus CV-ul pentru a fi membru în cadrul Comisiei de licențiere.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ: La moment sunt 2 candidați pentru membri ai Comisiei de Licențiere. Ce candidați mai propuneți din sală? Avem nevoie de 6 candidați.

Din sală s-a propus: Angela Jeleznîi.

Angela Jeleznîi își manifestă dezacordul de a fi inclusă în lista candidaților.

Din sală s-a propus: Țurcan Daniela.

Țurcan Daniela își manifestă dezacordul de a fi inclusă în lista candidaților.

Din sală s-a propus: Pistruga Vitalie.

Pistruga Vitalie își exprimă **acordul** de a fi inclus în lista candidaților

Din sală s-a propus: Obadă Constanța.

Obadă Constanța nu este prezentă la Adunare să-și exprime acordul.

Din sală s-a propus: Demenciuc Daniela.

Demenciuc Daniela își manifestă dezacordul de a fi inclusă în lista candidaților.

Din sală s-a propus: Butuc Rodica.

Butuc Rodica își manifestă dezacordul de a fi inclusă în lista candidaților.

Din sală s-a propus: Kiseliova Olga.

Kiseliova Olga își manifestă dezacordul de a fi inclusă în lista candidaților.

Din sală s-a propus: Ucrainean Natalia.

Ucrainean Natalia își manifestă dezacordul de a fi inclusă în lista candidaților.

Din sală s-a propus: Zgardan Diana.

Zgardan Diana își manifestă dezacordul de a fi inclusă în lista candidaților.

Din sală s-a propus: Mardari Maria.

Mardari Maria își manifestă dezacordul de a fi inclusă în lista candidaților.

Din sală s-a propus: Constantinescu Elena.

Constantinescu Elena își manifestă dezacordul de a fi inclusă în lista candidaților.

Dnul Vitalii PISTRIUGA intervine cu remarcă că din numărul respectiv nu se va forma cvorum pentru Comisia de Licențiere. Trebuie de identificat 6 notari. E foarte responsabil, dar din comunitatea de 278 notari activi, trebuie de identificat numărul necesar. Dacă nu vom identifica noi, se va recurge ca și la Consiliul Superior al Magistraturii, unde au numit persoane din exterior.

Dna Alexandra VIDRAȘCU menționează că Comisia de Licențiere trebuie să se axeze pe examene, dar nu pe modificarea Regulamentelor.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ solicită identificarea candidaturilor notarilor care doresc să fie incluși în Comisia de Licențiere.

Dnul Pistruga propune dna Patereu Claudia.

Dna Patereu Claudia nu este prezentă la Adunarea Generală să-și exprime acordul.

Din sală s-a propus: Iftodi Victoria.

Iftodi Victoria își manifestă dezacordul de a fi inclusă în lista candidaților.

Din sală s-a propus: Veverița Cristina .

Veverița Cristina își manifestă dezacordul de a fi inclusă în lista candidaților.

Dna Vidrașcu: propune dna Chirtoacă Lilia.

Dna Chirtoacă Lilia își manifestă dezacordul de a fi inclusă în lista candidaților, deoarece este membră a Consiliului Camerei Notariale.

Din sală s-a propus: Guranda Rodica .

Guranda Rodica își manifestă dezacordul de a fi inclusă în lista candidaților.

Din sală s-a propus: Doina Bernevec .

Doina Bernevec își exprimă **acordul** de a fi inclus în lista candidaților.

Din sală s-a propus: Chirinciuc Galina.

Chirinciuc Galina își manifestă dezacordul de a fi inclusă în lista candidaților.

Din sală s-a propus: Marcel Conoval.

Marcel Conoval își manifestă dezacordul de a fi inclus în lista candidaților.

Din sală s-a propus: Moraru Mihaela.

Moraru Mihaela nu este prezentă la Adunarea Generală pentru ași exprima acordul.

Din sală s-a propus: Secrieru Iana.

Secrieru Iana își manifestă dezacordul de a fi inclusă în lista candidaților.

Din sală s-a propus: Golubciuc Valentin.

Golubciuc Valentin își manifestă dezacordul de a fi inclus în lista candidaților.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ anunță că se propune includerea în buletinul de vot, a listei candidaților care au acceptat să fie aleși în funcție de membru în Comisia de Licențiere, în următoarea componență:

1. Svetlana SPRINCEAN,
2. Irina GULIAN,
3. Vitalii PISTRIUGA
4. Doina BERNEVEC.

Se propune alegerea Comisiei de numărare a voturilor pentru Comisia de Licențiere.

Se solicită să se propună candidaturi.

Nu sunt propuneri din sală, de aceea se propun din oficiu:

1. Eugenia CAVCALIUC,
2. Denis BEJENARI,
3. Andrei ȘUMCOV.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ, supune votului alegerea membrilor Comisiei de numărare a voturilor pentru Comisia de Licențiere.

Procedura de vot:

sector 1/ 27 , sector 2/40, sector 3/38, sector 4/33.

PRO – 138

CONTRA – 0

S-AU ABȚINUT – 0

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ anunță că, cu majoritatea voturilor celor prezenți a fost votată componența Comisiei de numărare a voturilor pentru Comisia de Licențiere. Comisia urmează a alege președintele și secretarul comisiei, a aproba modelul și conținutul buletinului de vot, a stabili regulile de votare.

Comisia de numărare a voturilor pentru Comisia de Licențiere se retrage pentru desfășurarea activității.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ anunță că Membrii Comisiilor de numărare a voturilor vor alege în ședință președintele și a secretarul comisiilor, precum și vor elaborarea modelul buletinului de vot care va fi prezentat AG pentru aprobare.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ, anunță următorul subiect

3. Modificarea Regulamentului privind verificarea respectării de către notari a obligațiilor privind prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, aprobat prin Decizia Adunării Generale extraordinare a Notarilor din 06.08.2021, modificat prin Decizia Adunării Generale extraordinare a Notarilor din 15.04.2022.

Raportor: Jana ANTON, Consilieră Juridică, Camera Notarială

Urmare a modificărilor operate la Legea nr. 308/2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului și a altor acte normative aferente domeniului prevenirii și combaterii spălării banilor, se accentuează necesitatea adaptării actelor normative cu forță juridică inferioară pe segmentul numit, și anume a prevederilor Regulamentului privind verificarea respectării de către notari a obligațiilor privind prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, aprobat prin Decizia Adunării Generale Extraordinare a Notarilor din 06.08.2021, modificat prin Decizia Adunării Generale Extraordinare a Notarilor din 15.04.2022.

În urma analizei conținutului regulamentului de referință în coroborare cu aspectele practice reieșind din aplicarea acestuia, s-au reliefat unele aspecte necesare de a fi redactate și/sau elucidate în conținut, din care în special fac parte:

- Adaptarea noțiunilor folosite în textul Legii nr. 308/2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului;
- Adaptarea referințelor la articolele din Legea nr. 308/2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului;
- Redactarea ortografică a conținutului regulamentului;
- Majorarea termenelor ce țin de procedura de verificare a respectării de către notari a obligațiilor privind combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, reieșind

din experiența practică, în special, a Comisiilor de supraveghere avînd ca reper controlul efectuat în anul 2022;

➤ Abrogarea unor prevederi în corespundere cu prevederile art. 65 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative;

➤ Excluderea termenului „Capitol” din denumirile capitolelor regulamentului.

Prin urmare, Direcția analiză, elaborare și supraveghere din cadrul Camerei Notariale a elaborat proiectul de modificare a Regulamentului vizat (se anexează), care a fost consultat cu comunitatea notarială.

Astfel, în temeiul art. 62-64 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 47 alin. (6) lit. e) din Legea nr. 69/2016 cu privire la organizarea activității notarilor, art. 38 alin. (1) lit. d) din Statutul Camerei Notariale, se propune spre aprobare modificarea Regulamentului privind verificarea respectării de către notari a obligațiilor privind prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, după cum urmează:

- la pct.1 modificarea textului „lit.g)” în „lit.j)”;

- la pct.2 înlocuirea conjuncției „și” după textul „Legea nr.308/2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului”, cu semnul de punctuație „, ” (virgulă);

- la pct.2 completarea cu textul „a Notarilor” urmare a textului „aprobat de Adunarea Generală”;

- la pct.2 completarea propoziției la final cu textul „cu ulterioarele modificări și alte acte normative în vigoare.”;

- la pct.5 completarea cu literă nouă, după cum urmează: „g. informează în scris, notarul supus verificării, în termen de 10 zile de pînă la data desfășurării controlului, despre perioada în care se va desfășura controlul și actele ce urmează a fi puse la dispoziția Comisiei de supraveghere.”;

- la pct.35 corectarea ortografică a textului, după cum urmează:

„a. Integritate și fiabilitate;

b. Independență și obiectivitate;

c. Confidențialitate;

d. Opinie profesională.”;

- separarea pct.37 în puncte distincte, după cum urmează:

„37. Independența membrului Comisiei înseamnă că acesta este liber de orice factori externi (în particular, de dependențe, circumstanțe, legături și interese) care i-ar afecta sau i-ar putea afecta proprie decizie/opinie.

37¹. Obiectivitatea înseamnă că membrul Comisiei de supraveghere va stabili și va prezenta faptele în mod imparțial, va formula opiniile sale pe baza unor criterii definite, va rămâne intelectual onest, va elimina și va evita conflictele de interese.

37². Membrul Comisiei de supraveghere nu va desfășura activități care ar putea cauza suspiciuni de parțialitate ori interes, sau contrare obligațiilor sale.”;

- completarea pct.60 cu termenul „modificat” după sintagma „poate fi” și expunerea textului în următoarea redacție: „60. La necesitate planul anual de control poate fi

modificat/actualizat de către Consiliul Camerei Notariale cu respectarea prevederilor prezentului capitol.”;

- la pct.70 substiuirea textului „5” cu textul „15”;
- la pct.79 substiuirea textului „5” cu textul „15”;
- la pct.82 substiuirea textului „10 zile” cu textul „15 zile lucrătoare”;
- la pct.86 excluderea sintagmei „semestriale ale”;
- expunerea în redacție nouă a pct.87 după cum urmează: „**87.** Raportul anual pe segmentul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului urmează a fi prezentat până la data de 01 martie, conținând data și semnătura notarului.”;
- abrogarea pct.88, pct.89 și pct.94;
- la pct.91 substituirea termenului „semestrial” cu termenul „anual” și completarea propoziției la final cu textul „și a tuturor notarilor.”;
- la pct.92 excluderea termenului „semestriale” și completarea cu textul „notarilor pe segmentul prevenirii și combaterii spălării banilor”;
- expunerea în redacție nouă a pct.96 după cum urmează: „**96.** Secretarul General al Camerei Notariale va asigura membrilor Comisiei de supraveghere și Comisiei de concurs condițiile necesare pentru executarea prezentului regulament.”;
- la pct.65 lit.f), pct.75 lit.d) și pct.85 substituirea sintagmei „programul intern al notarului” cu sintagma „programul propriu al notarului”;
- excluderea termenului „Capitol” din denumirile capitolelor regulamentului.

Urmare a modificărilor efectuate, Regulamentul se renumerează consecutiv de la început și pînă la sfîrșit.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ menționează că proiectul de modificare a Regulamentului, a fost consultat cu comunitatea notarială, au fost dezbateri în ședință publică, a fost consultat cu Serviciului Prevenirea și Combaterea Spălării Banilor. Se adresează către cei prezenți, cine mai are întrebări și propuneri la Regulament?

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ supune votului Modificarea Regulamentului privind verificarea respectării de către notari a obligațiilor privind prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, aprobat prin Decizia Adunării Generale extraordinare a Notarilor din 06.08.2021, modificat prin Decizia Adunării Generale extraordinare a Notarilor din 15.04.2022.

Procedura de vot:

sector 1/ 26, sector 2/39, sector 3/37, sector 4/27.

PRO – 129

sector 1/ 0 sector 2/0, sector 3/1, sector 4/3.

CONTRA – 4

sector 1/ 0 sector 2/0, sector 3/0, sector 4/1.

S-AU ABȚINUT – 1

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ, anunță că, Regulamentul a fost aprobat cu modificările de rigoare cu majoritatea voturilor celor prezenți.

Dnul Vitalii PISTRIUGA solicită o concretizare la Regulament: Regulamentul mai prevede raportarea semestrială sau nu, această prevedere se referă și la raportul care trebuia prezentat luna aceasta ? Trebuie prezentat raportul pentru I semestru avînd în vedere că modificările la regulamentul intră în vigoare de astăzi 20.07.2024? Cei ce nu au prezentat raportul urmează să-l mai prezinte? Obligația de raportare semestrială dispăre.

Dna Diana ZGARDAN intervine cu observația că Regulamentul în varianta veche presupunea raportarea semestrială Art 87. "Raportul pentru primul semestru pe segmentul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului urmează a fi prezentat până pe 31 iulie". Modificarea respectivă a regulamentului nu exclude obligația notarului de a raporta pentru I semestru, deoarece perioada de raportare este ianuarie - iunie.

Importanța acestei raportări semestriale este pentru a identifica notarii care nu se conformează cu prevederile prevenirii și combaterea spălării banilor. Dar pentru comoditate s-a decis să fie raportare anuală.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ, anunță următorul subiect

4. Aprobarea în redacție nouă a Regulamentului privind activitatea notarilor în domeniul prevenirii și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, aprobat prin Decizia Adunării Generale a Notarilor extraordinară din 06.10.2018.

Raportor: Jana ANTON, Consilieră Juridică, Camera Notarială

Urmare a modificărilor operate la Legea nr. 308/2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului și a altor acte normative aferente domeniului prevenirii și combaterii spălării banilor, se accentuează necesitatea adaptării actelor normative cu forță juridică inferioară pe segmentul numit, și anume a prevederilor Regulamentului privind activitatea notarilor în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului, aprobat de Adunarea Generală a Notarilor din 08.10.2018.

În urma analizei conținutului regulamentului de referință, s-a constatat desuetudinea mai multor norme, precum și necoresponderea anumitor prevederi cu cele ale Legii nr. 308/2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului.

Prin urmare, conținutul Regulamentului a fost revizuit și redactat, modificările esențiale constând în:

➤ Abrogarea unor prevederi în corespundere cu prevederile art. 65 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative. În acest sens, în special, în capitolul II al Regulamentului au rămas doar competențele esențiale ale Camerei Notariale ca organ de supraveghere în domeniul PCSB/FT, avînd în vedere că cadrul normativ primar (Legea nr. 69/2016 și Legea nr. 308/2017), inclusiv Regulamentul privind verificarea respectării de către notari a obligațiilor privind prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului aprobat în anul 2021 de AGN, cuprinde prevederile necesare în acest sens;

➤ Excluderea anexelor Regulamentului (Programul-cadru, Fișierul notarului privind conformarea prevederilor legale în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului, Formularele solicitanților persoană fizică/juridică pentru autentificarea contractelor, Declarația privind statutul de persoană expusă politic). În acest sens, s-a stabilit că reieșind din competențele Consiliului Camerei Notariale, modele de acte, după caz, urmează a fi aprobate de către Consiliu;

➤ Adaptarea noțiunilor folosite în textul Legii nr. 308/2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului;

➤ Adaptarea referințelor la articolele din Legea nr. 308/2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului;

➤ Redactarea ortografică a conținutului regulamentului.

Prin urmare, a fost elaborat proiectul Regulamentului vizat în redacție nouă (se anexează), care a fost consultat atât cu comunitatea notarială, cât și cu reprezentanții Serviciului Prevenirea și Combaterea Spălării Banilor.

Urmare a modificărilor efectuate, Regulamentul se renumerotează consecutiv de la început și pînă la sfîrșit.

Astfel, în temeiul art. 62-64 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 13 alin. (3) din Legea nr. 308/2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, se propune spre aprobare modificarea în redacție nouă a Regulamentului privind activitatea notarilor în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului.

Vă rugăm să ne comunicați dacă mai aveți propuneri și obiecții pînă la aprobarea Regulamentului.

Dna Alexandra VIDRAȘCU solicită din preambulul Regulamentului să fie exclusă sintagma "Președintele Camerei".

La p.4 formularea "În prezentul regulament vor fi utilizați termenii" nu este corectă și solicită să fie corectat "se utilizează"

La capitolul II, funcțiile Camerei, se lucrează la elaborarea modelului programului propriu al notarului pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului?

Raportorul Jana ANTON menționează că unele modele sunt pregătite, iar la altele încă se lucrează.

Dna Elena CONSTANTINESCU menționează că la p.6 se enumeră actele notariale care trebuie raportate, dar se întreabă de ce nu raportăm moștenirea?

Raportorul reiterează că în certificatul de moștenitor nu se indică valoarea.

Dnul Vitalii PISTRIUGA intervine cu remarcă că nu a avut posibilitatea să participe la consultările publice, a fost antrenat într-o ședință la Ministerul Justiției și solicită 5 minute pentru a se expune:

El menționează că în regulamentul vechi au fost excluse mai multe obligațiuni ce țin de raportarea notarului către serviciu. În regulamentul nou, iarăși se includ un șir de obligațiuni suplimentare de raportare.

Conform Regulamentului nou ”notarii au obligația, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 308/2017, de a elabora și aplica strategii și politici, inclusiv de cunoaștere a solicitanților care să prevină folosirea actelor notariale, în scopul spălării banilor sau a finanțării terorismului”.

Nu toți notarii au elaborate strategii și programe proprii. Este necesar ca Camera Notarială să elaboreze o strategie generală, apoi fiecare notar în baza strategiei generale să-și elaboreze o strategie proprie. Regulamentul instituie și lărgeste cercul de acte notariale ce urmează a fi raportate.

Regulamentul introduce obligația ”de organizare, efectuare și actualizare, evaluare a riscurilor de spălare a banilor și de finanțare a terorismului la nivel național”

P. 24 Programul propriu pentru PCSB/FT pct. K prevede

k) efectuarea auditului independent privind testarea conformității activității notarului cu politicile, procedurile, controalele interne în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului.

Raportorul intervine cu mențiunea că aceste prevederi sunt incluse în Legea nr. 308/2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului.

Dnul Vitalii PISTRIUGA accentuează că această prevedere se referă la Serviciului Prevenirea și Combaterea Spălării Banilor, dar nu la notar.

Raportorul dă citire la art. 13 alin. 3¹ din Legea nr. 308/2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului.

Dnul Vitalii PISTRIUGA atenționează că Legea prevede ”Organul de supraveghere” adică Camera Notarială efectuează auditul.

Dnul Vitalii PISTRIUGA atenționează că notarul nu are posibilitatea de a monitoriza clienții.

Se pune excuderea literii K din p.24

Dna Notarul Diana ZGARDAN

Referitor la extinderea domeniului de raportare menționează că în redacție veche era limitat domeniul de raportare al notarului, dar odată cu modificările Legii 308/2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului aceste raportări s-au extins. Camera Notarială ca organ de supraveghere a detaliat în Regulament tranzacțiile care trebuie raportate.

Dnul Vitalii PISTRIUGA Este de acord că notarii trebuie să aplice măsuri de precauție, dar nu este de acord că trebuie de raportat toate tranzacțiile.

Dna Notarul Diana ZGARDAN reiterează că Legea prevede care sunt entitățile raportoare.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ, anunță că Comisiile de numărare a voturilor au întocmit procesele verbale. După expunerea Comisiilor vor urma discuțiile la subiectul nr. 4 de pe ordinea de zi.

Se invită Comisia de numărare a voturilor pentru alegerea în Comisia de etică a unui membru din cadrul societății civile și a unui membru din rândul notarilor.

Se dă citire procesului – verbal nr.1 al Comisiei de numărare a voturilor pentru alegerea în Comisia de etică a unui membru din cadrul societății civile și a unui membru din rândul notarilor.

Se anunță că comisia în componența:

1. Olesea SPÎNU
2. Tamara LĂPUȘNEANU
3. Alexandru STAHURSCHI.

a votat unanim pentru alegerea în calitate de Președinte a Comisiei dna Tamara LĂPUȘNEANU și secretara Comisiei dna Olesea SPÎNU.

Se dă citire procesului – verbal nr. 2 al Comisiei de numărare a voturilor pentru alegerea în Comisia de etică a unui membru din cadrul societății civile și a unui membru din rândul notarilor.

Se anunță că Comisia a aprobat modelul și conținutul buletinului de vot, imprimat pe hârtie de culoare VERDE, s-au aprobat regulile de votare, s-au inclus în buletinul de vot candidații propuși în ordinea parvenirii de includere în lista participanților pentru alegeri. Se menționează că se vor imprima 149 de buletine de vot, dintre care 5 buletine de rezervă.

Se anunță că s-au inclus în buletinul de vot a listei candidaților, care au acceptat pentru a fi aleși în funcția de membru din rândul notarilor în Comisia de Etică;

1. Olga ANDRONIC-GABURA
2. Svetlana SPRINCEAN
3. Radu Marian

Din rândul societății civile

1. Victor PANTÎRU.

Se anunță regulile de desfășurare a lucrărilor Comisiei de numărare a voturilor.

Președintele Comisiei dna Tamara LĂPUȘNEANU propune buletinul de vot să fie afișat pe ecran. Dacă aveți alte propuneri Vă rog să le înaintați.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ supune votului aprobarea buletinului de vot pentru alegerea în Comisia de etică a unui membru din cadrul societății civile și a unui membru din rândul notarilor.

Procedura de vot:

sector 1/ 23, sector 2/32, sector 3/35, sector 4/27.

PRO – 117

CONTRA – 0

S-AU ABȚINUT – 0

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ anunță votanții că, cu majoritatea voturilor celor prezenți a fost aprobat buletinului de vot pentru alegerea în Comisia de etică a unui membru din cadrul societății civile și a unui membru din rîndul notarilor.

Se invită Comisia de numărare a voturilor pentru alegerea în Comisia de Licențere a trei membri și a trei membri supleanți.

Se dă citire procesului – verbal nr.1 al Comisie de numărare a voturilor pentru alegerea în Comisia de Licențere a trei membri și a trei membri supleanți

Se anunță că comisia în componența:

1. Eugenia CAVCALIUC,
2. Denis BEJENARI,
3. Andrei ȘUMCOV;

a votat unanim pentru alegerea în calitate de Președinte a Comisiei dna Eugenia CAVCALIUC și secretara Comisiei dul Denis BEJENARI.

Se dă citire procesului – verbal nr.2 al Comisie de numărare a voturilor pentru alegerea în Comisia de Licențere a trei membri și a trei membri supleanți.

Se anunță că Comisia a aprobat modelul și conținutul buletinului de vot, imprimat pe hîrtie de culoare PIERVIC, s-au aprobat regulile de votare, s-au inclus în buletinul de vot candidații propuși în ordinea parvenirii de includere în lista participanților pentru alegeri. Se menționează că se vor imprima 150 de buletine de vot, dintre care 6 buletine de rezervă.

Se anunță că s-au inclus în buletinul de vot lista candidaților, care au acceptat pentru a fi aleși în funcția de membru în Comisia de Licențere:

1. Svetlana SPRINCEAN,
2. Irina GULIAN,
3. Vitalii PISTRIUGA,
4. Doina BERNEVEC.

Se anunță regulile de desfășurare a lucrărilor Comisiei de numărare a voturilor.

Președintele Comisiei dna Eugenia CAVCALIUC propune buletinul de vot care se afișează pe ecran. Dacă aveți alte propuneri Vă rog să le înaintați.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ supune votului aprobarea buletinului de vot pentru alegerea în Comisia de Licențiere.

Procedura de vot:

sector 1/ 24, sector 2/34, sector 3/27, sector 4/28.

PRO – 113

CONTRA – 0

S-AU ABȚINUT – 0

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ anunță votanții că, cu majoritatea voturilor celor prezenți a fost aprobat buletinului de vot pentru alegerea a trei membri și a trei membri supleanți în Comisia de Licențiere.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ, anunță discuții în continuare la subiectul nr. 4 de pe ordinea de zi: **Aprobarea în redacție nouă a Regulamentului privind activitatea notarilor în domeniul prevenirii și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, aprobat prin Decizia Adunării Generale a Notarilor extraordinară din 06.10.2018.**

Raportorul menționează că Pct. 2 prevede ”Pentru a nu fi expuși riscului de a fi implicați în tranzacții de spălare a banilor și finanțare a terorismului, notarii au obligația, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 308/2017, de a elabora și aplica strategii și politici”
Termenul de Strategii sau politici, excludem s-au modificăm ?

Dna Alexandra VIDRAȘCU, menționează că Camera Notarială trebuie să aprobe politici și strategii.

Se exclude termenul ”strategii”.

Se propune a fi exclus Punctul 24 litera K

”efectuarea auditului independent privind testarea conformității activității notarului cu politicile, procedurile, controalele interne în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului”.

Dnul Vitalii PISTRIUGA menționează, că se confundă termenul ”de obligația de cunoaștere” cu termenul ”monitorizează”. În Regulament urmează a fi exclus termenul de monitorizare.

Consideră că proiectul Regulamentului trebuie ajustat mult mai profund, decât redacțional sau gramatical și va vota împotriva aprobării Regulamentului.

Se propune excluderea din Regulament a termenului de monitorizare individual pentru fiecare notar.

Dna Alexandra VIDRAȘCU menționează că la capitolul 2 art. 10 p. 2 Funcțiile Camerei este prevăzut că Camera:

”elaborează și aprobă modelul programului propriu al notarului”;

În contradicție art. 22 prevede

” Fiecare notar elaborează Programul propriu pentru PCSB/FT ”

Raportorul menționează că Camera Notarială elaborează programul model, dar notarul îl ajustează conform activității sale.

Dna Alexandra VIDRAȘCU menționează că nu este clar ce trebuie să conțină Programul propriu.

Dna Diana ZGARDAN menționează că p. 24 din Regulament prevede ce trebuie să conțină Programul propriu pentru PCSB/FT.

Vice-președintele Adunării Generale a Notarilor, Svetlana DIMITRIU intervine cu o solicitare ca membrii să se expună clar și precis referitor la modificările ce urmează a fi incluse s-au dacă este necesar de ajustat total prevederile Regulamentului. Proiectul Regulamentului a fost expediat spre consultare comunității notariale și Serviciului, au fost discuții publice referitor la prevederile proiectului. Solicită, pe viitor o implicare din partea fiecărui notar, ca la Adunarea Generală deja să se voteze proiectele.

Dna Aliona TELEUCĂ, menționează că Comisiile au printat buletinele de vot și invită pe cei prezenți la procedura de votare și ulterior se vor relua discuțiile la subiectul nr. 4 de pe ordinea de zi.

Se reiau discuțiile la p.4 din ordinea de zi:

Aprobarea în redacție nouă a Regulamentului privind activitatea notarilor în domeniul prevenirii și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, aprobat prin Decizia Adunării Generale a Notarilor extraordinară din 06.10.2018.

În urma dezbaterilor se propune a amâna aprobarea în redacție nouă a Regulamentului privind activitatea notarilor în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului, aprobat de Adunarea Generală a Notarilor din 06.10.2018.

Se supune votului amânare aprobării în redacție nouă a Regulamentului privind activitatea notarilor în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului, aprobat de Adunarea Generală a Notarilor din 06.10.2018.

Procedura de vot:

PRO – 93

sector 1/ 20, sector 2/17, sector 3/28, sector 4/28.

CONTRA – 0

S-AU ABȚINUT – 0

Cu majoritatea voturilor s-a aprobat amânarea aprobării în redacție nouă a Regulamentului privind activitatea notarilor în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului, aprobat de Adunarea Generală a Notarilor din 06.10.2018.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ, anunță următorul subiect:

4. Aprobarea Regulamentului Comisiei de Cenzori.

Raportor: Mariana ROMANIUC, Secretară Generală, Camera Notarială

Raportorul Mariana ROMANIUC, aduce la cunoștința celor prezenți că Potrivit art. 44 al Legii 69/2016 cu privire la organizarea activității notarilor,

În cadrul Camerei Notariale se constituie și funcționează mai multe organe, inclusiv:
c) Comisia de cenzori.

Iar art. 58 din Statutul Camerei Notariale, adoptat de Adunarea Generală a Notarilor din 18.02.2017 și aprobat de Adunarea Generală a Notarilor din 10.11.2018 prevede că "activitatea financiară a Camerei Notariale se supune auditului intern".

Art. 59 din Statut prevede că "Auditul intern se efectuează de Comisia de Cenzori".

În recomandările expuse în CONCLUZIILE la Raportul de audit pentru anul 2023 aprobat prin Decizia AGN nr.2 din 24 februarie 2024 pct. 11, comisia de cenzori recomandă elaborarea proiectului Regulamentului Comisiei de cenzori cu prezentarea acestuia spre aprobare la următoarea Adunare Generală ordinară.

Deoarece prevederile Legii și Statutului sunt de ordin primar, pentru a reglementa în detalii activitatea Comisiei de cenzori, pentru anul 2024 în Programul de activitate al Camerei Notariale la obiectivul 6.1 a fost inclusă acțiunea privind elaborarea și aprobarea Regulamentului Comisiei de cenzori.

Urmare a elaborării proiectului acesta a fost examinat de către membrii Consiliului Camerei Notariale și membrii Comisiei de Cenzori.

Regulamentul este structurat în 6 capitole:

- I. Dispoziții generale
- II. Organizarea Comisiei de cenzori
- III. Atribuțiile Comisiei de cenzori
- IV. IV. Desfășurarea activității
- V. V. Actele Comisiei de cenzori
- VI. VI. Dispoziții finale și tranzitorii

În total înglobând 46 de articole.

În cadrul ședințelor Consiliului Camerei Notariale și Comisiei de Cenzori s-a analizat fiecare articol al regulamentului, fiind aduse modificări și ajustări de rigoare.

Proiectul regulamentului a fost transmis spre consultare comunității notariale.

Careva propuneri și modificări nu au parvenit.

Dna Elena CONSTANTINESCU solicită să se expună și citează art. 10 din proiectul Regulamentului Comisiei de cenzori:

"În exercitarea mandatului, membrii Comisiei de cenzori se conduc de următoarele principii: legalitate, imparțialitate, independență, libertate decizională, corectitudine, respect reciproc, confidențialitate".

În contradicție cu aliniatul citat pct. 11, 12, 20, 23 din regulament specifică că membrul comisiei nu este independent, să aleagă domeniul care îl verifică, membru nu este

independent să solicite după părerea sa spre verificare acte, informații, deoarece aceasta decide numai Comisia. Dacă Comisia cu majoritatea voturilor 3 din 5 decid, anume așa se procedează fără a lua în calcul părerea membrului care a votat altfel.

Urmare, propune ca în Regulamentul înaintat spre aprobare să fie stipulat nemijlocit dreptul fiecărui membru Comisiei de Cenzori să ia decizii asupra domeniului pe care îl verifică, care le consideră necesare, fără a aștepta o aprobare din partea Comisiei.

Propune ca membrii Comisiei de Cenzori să fie independenți în luarea deciziilor și să fie incluse următoarele modificări:

- La p.11 "Membrii Comisiei de cenzori întreprind măsurile" să fie înlocuit cu "Comisia de cenzori întreprinde măsurile"

La p.12 se exclude sintagma "delegat";

La p. 23 se exclude sintagma "delegat de către".

La p. 23 după sintagma "Comisia de cenzori" se include "orice informație solicitată, precum și documentele necesare"

La p. 23 sintagma "efectuarea controlului" se substituie cu " inițierea/efectuarea controlului"

Ulterior s-a propus excluderea sintagmei "inițierea"

p.23 va avea următorul cuprins:

23. Persoanele cu funcții de răspundere din cadrul Camerei Notariale sunt obligate să prezinte Comisiei de cenzori și/sau membrului Comisiei de cenzori orice informație solicitată, precum și documentele necesare pentru efectuarea controlului, precum și să ofere explicații.

La p. 46 la final se adaugă sintagma "inclusiv pentru contractarea specialiștilor".

Dna Mariana ROMANIUC menționează că Comisia de cenzori este un organ colegial.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ supune votului aprobarea modificărilor la Regulamentul Comisiei de Cenzori, enunțate în sală.

Procedura de vot:

PRO – 109

sector 1/ 22, sector 2/27, sector 3/32, sector 4/28.

CONTRA – 0

S-AU ABȚINUT – 4

Cu majoritatea voturilor au fost aprobate propunerile de modificare la Regulamentul Comisiei de Cenzori.

Se pune la vot aprobarea Regulamentul Comisiei de Cenzori, cu modificările votate.

Procedura de vot:

PRO – 103

sector 1/ 22, sector 2/24, sector 3/33, sector 4/24.

CONTRA – 3

S-AU ABȚINUT – 4

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ anunță votanții că, Regulamentul Comisiei de cenzori a fost aprobat cu majoritatea voturilor celor prezenți.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ, anunță următorul subiect

5. Aprobarea prealabilă a mărimii remunerației Secretarului General al Camerei Notariale.

Raportor: Aliona TELEUCĂ, Președinta Camerei Notariale

La data de 26 martie 2024 de către Secretara generală a fost depusă cererea nr. 459/2024 din 26.03.2024 privind revizuire a cuantumului salariului secretarului general. Cererea respectivă a fost inclusă în ordinea de zi a ședinței Consiliului Camerei Notariale din 29.03.2024.

În vederea executării Deciziei Consiliului Camerei Notariale nr. 5 din 29.03.2024 s-a efectuat analiza economică și juridică, comparativă și fundamentat privind modificarea salariului de funcție a Secretarului general .

Actuala mărime a remunerației funcției de secretar general de 27000 lei, a fost aprobată cu 4 ani în urmă de către Consiliul Camerei Notariale, la 03 februarie 2020, decizia nr. 1, aprobat de către AGN la 01.04.2020.

Conform datelor Biroului Național de Statistică al Republicii Moldova indicele prețurilor de consum în perioada februarie 2020 - mai 2024 a constituit **160,46%** (prețurile medii de consum au crescut de circa 1,6 ori). Rata inflației în perioada februarie 2020 - mai 2024 a constituit **60,46%**. Dacă facem o comparație, salariul secretarului general la profesiile juridice liberale, se atestă următoarele:

		Salariul lunar (lei)
Uniunea Avocaților	Secretar general	25500
Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești	Secretar general	36650
Consiliul de Mediere	Secretar inclusiv pînă în anul 2023 a activat în bază de contract. Din anul 2024 această funcție este cumulată de către un funcționar public din cadrul Ministerului Justiției.	9000
Uniunea Administratorilor Autorizați din Moldova		8000

Statutului Camerei Notariale art. 54 alin (4) Funcția de secretar general al Camerei Notariale este remunerată. Mărimea remunerației este stabilită de Consiliul Camerei Notariale, cu aprobarea prealabilă a Adunării generale a notarilor.

În temeiul prevederilor Legii 69/2016 cu privire la organizarea activității notarilor în special art.51, alin.(6) “Funcția de secretar general al Camerei Notariale este remunerată. Mărimea remunerației este stabilită de Consiliul Camerei Notariale.”

Consiliul Camerei Notariale reeșind din prevederile, că au fost mărite salariile la angajații Camerei Notariale cu 20%, a considerat oportun mărirea salariului secretarului general tot aproximativ cu 20%, respectiv din 27 000 lei ar constitui 32 000 lei, dar cu aprobarea prealabilă a Adunării Generale a Notarilor.

După prezentarea, informației întreabă dacă cineva, din cei prezenți au careva întrebări și propuneri.

Dna Alexandra VIDRAȘCU întreabă, dacă dna Romaniuc a cunoscut mărimea salariului când s-a angajat? Și dacă a fost de acord cu mărimea salariului. Și care sunt realizările pe parcursul a jumate de an. Reiterează că nici Dumneaiei din activitatea de notar la sfârșitul lunii nu câștigă 32 de mii lei.

Dna Mariana ROMANIUC menționează că a știut mărimea salariului când s-a angajat și la angajare a fost de acord cu mărimea salariului.

Dna Alexandra VIDRAȘCU întreabă la ce etapă este Legea plăților; nu avem regulamente finale aprobate, de ce la seminare nu se notează întrebările și spețele care le pun notarii, ulterior să primească răspuns la întrebările, avem multe petiții de la cetățeni, dar nu avem o analiză a motivelor de înaintare a acestor petiții.

Dnul Vitalii PISTRIUGA petru a aproba un spor la salariu trebuie să examinăm cum s-a îndeplinit Planul de acțiuni

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ menționează că nu este clar cum se va stabili cuatumul acestui spor, realizarea unor sarcini nu depinde de secretar general sau de Consiliul Camerei Notariale.

Dnul Vitalii PISTRIUGA Coeficienți de performanță sunt în sistemul public. Dacă dorim rezultate trebuie să motivăm personalul.

Dnul Ghenadie GLUȘCENCO se adresează secretarei generale cu întrebarea ce mărime a salariului este indicat în contractul individual de muncă ?

Dna Mariana ROMANIUC enunță mărimea salariului de 27 000 lei.

Dnul Ghenadie GLUȘCENCO Reeșind din prevederile contractul individual de muncă, urmează a fi respinsă propunerea de majorarea salariului.

Dna Elena CONSTANTINESCU reiterează că urmează a fi modificat bugetul la capitolul salarizare.

Dna Mariana ROMANIUC în replică explică că pentru I semestru 2024 realizarea capitolului salariazare este de 33%.

Dna Elena CONSTANTINESCU menționează că această economie s-a format din contul persoanelor care nu au fost angajate, funcțiile sunt vacante.

Solicită răspuns la întrebarea dacă toate atribuțiile prevăzute în Legea 69 sunt îndeplinite de secretara generală

Dna Mariana ROMANIUC reiterează că își îndeplinește toate funcțiile cu maximă diligență.

Dna Elena CONSTANTINESCU face referire la Art. 51 al. 4 litera a¹) Secretarul general reprezintă Camera Notarială în fața autorităților publice, inclusiv a instanțelor judecătorești și întreabă de ce secretara generală nu participă în ședințele de judecată.

Dna Mariana ROMANIUC reiterează că această competență se execută doar cu consultarea Consiliului Camerei Notariale, care a decis angajarea unui avocat.

Dna Svetlana SPRINCEAN solicită să se expună și întreabă ce soluții și inițiative au fost implementate de către secretara generală (din notă)?

Dna Mariana ROMANIUC enumeră următoarele:

- Implementarea sistemii de gestiune a documentelor e-cancelaria;
- Este în proces de expertizare și ordonare a tuturor actelor din 2017, nu exista nici un document de arhivare, cusut, ordonat din 2017.

Dna Svetlana SPRINCEAN întreabă dacă dna Romaniuc a venit cu cererea de majorare a salariului și care este suma exacta sau Consiliul Camerei Notariale ca angajator a decis unilateral majorarea salariului?

Dna Mariana ROMANIUC menționează că a solicitat creșterea salariului cu 30%.
Consiliul

Vice-președintele Adunării Generale a Notarilor, Svetlana DIMITRIU intervine cu mențiunea, că pe parcursul a 3 ani s-au schimbat 3 secretari generali, fiecare are nevoie de o perioadă de acomodare. Actualul secretar dna Mariana ROMANIUC activează din noiembrie 2023, este foarte greu de găsit o persoană competentă la această funcție.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ supune votului aprobarea Majorarea salariului Secretarului General.

Procedura de vot:

PRO – 24

Sector 1/ 11, sector 2/5, sector 3/3, sector 4/5.

CONTRA – 34

Sector 1/ 4, sector 2/13, sector 3/15, sector 4/2.

S-AU ABȚINUT – 0

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ anunță votanții că, s-a constatat neacumularea numărului necesar de voturi pentru mărirea remunerației Secretarului General al Camerei Notariale.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ intervine cu anunțul, că sunt rezultatele votării pentru Comisia de etică și Comisia de Licențiere.

Se invită Președinta Comisiei de numărare a voturilor pentru alegerea în Comisia de etică a unui membru din cadrul societății civile și a unui membru din rândul notarilor.

Dna Tamara LĂPUȘNEANU, dă citire procesului verbal nr.3 al Comisiei de numărare a voturilor pentru alegerea în Comisia de etică a unui membru din cadrul societății civile și a unui membru din rândul notarilor prin care se atestă că

- Au fost imprimare 149 buletine de vot,
- Au fost eliberate 143 buletine de vot,
- Au rămas neutilizate 6 buletine de vot,
- Din urna de vot au fost extrase 143 buletine de vot,
- Au fost declarate nevalabile 14 buletine de vot,
- Au fost declarate valabile 129 buletine de vot.

În urma numărului voturilor au fost constatate următoarele rezultate:

1. Victor PANȚÎRU – 103 voturi, din cadrul societății civile.
2. Olga ANDRONIC-GABURA – 75 voturi, din rândul notarilor.
3. Svetlana SPRINCEAN- 20 voturi, din rândul notarilor.
4. Radu Marian- 33 voturi, din rândul notarilor.

Dna Tamara LĂPUȘNEANU menționează: Decizia de alegere în comisia de Etică, se adoptă cu votul a cel puțin 2/3 din numărul notarilor prezenți ce constituie 96 de voturi. Respectiv Victor PANȚÎRU a acumulat numărul de voturi necesare pentru membru din rândul societății civile în cadrul Comisiei de Etcă.

Toate materialele sigilate și actul de predare-primire se transmit spre păstrare Secretarului general.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ, anunță că s-a ales din rândul societății civile în cadrul Comisiei de Etică dnul Victor PANȚÎRU.

A constată că nici unul din candidați înscriși în lista pentru alegerea a unui membru din rândul notarilor nu a acumulat numărul necesar de voturi.

Se invită Președinta Comisiei de numărare a voturilor pentru Comisia de Licențiere a trei membri și a trei membri supleanți.

Dna Eugenia CAVCALIUC, dă citire procesului verbal nr.3 al Comisiei de numărare a voturilor pentru Comisia de Licențiere a trei membri și a trei membri supleanți, prin care se atestă că

Au fost imprimate 150 buletine de vot,
Au fost eliberate 143 buletine de vot,
Au rămas neutilizate 7 buletine de vot,
Din urna de vot au fost extrase 143 buletine de vot,
Au fost declarate nevalabile 7 buletine de vot,
Au fost declarate valabile 136 buletine de vot.

În urma numărului voturilor au fost constatate următoarele rezultate:

1. Doina BERNEVEC – 98 voturi,
2. Vitalii PISTRIUGA – 96 voturi,
3. Irina GULIAN - 79 voturi,
4. Svetlana SPRINCEAN - 51 voturi.

Eugenia CAVCALIUC menționează: Decizia de alegere în comisia de Licențiere, se adoptă cu votul a cel puțin 2/3 din numărul notarilor prezenți ce constituie 96 de voturi, Prin urmare Doina BERNEVEC – 98 voturi și Vitalii PISTRIUGA – 96 voturi, au acumulat numărul de voturi necesare ca membru în cadrul Comisiei de Licențiere. Toate materialele sigilate și actul de predare-primire se transmit spre păstrare Secretarului general.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ, anunță că se aleg din rândul notarilor în componența Comisiei de Licență:

1. Doina BERNEVEC, notar, teritoriul de activitate mun. Criulei, – 98 voturi.
2. Vitalii PISTRIUGA, notar, teritoriul de activitate mun. Chișinău, – 96 voturi

A constata că ceilalți candidați înscriși în lista pentru alegerea în calitate de membru din rândul notarilor în Comisia de Licențiere nu au acumulat numărul necesar de voturi.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ supune votului validarea alegerilor;

Procedura de vot:

sector 1/28, sector 2/31, sector 3/30, sector 4/28.

PRO – 117

CONTRA – 0

S-AU ABȚINUT – 0

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ anunță, că cu majoritatea voturilor, s-a validat rezultatele alegerilor.

Se anunță că la data de 03 august 2024 se va petrece următoarea Adunare Generală a Notarilor pentru alegerea membrilor în Comisia de etică și în Comisia de Licențiere.

Președinta adunării, Aliona TELEUCĂ a ținut să mulțumească celor prezenți pentru aportul său și a adresat felicitări cu o reușită derulare a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Notarilor, și a declarat oficial că ședința se consideră **ÎNCHISĂ**.

Ora 14.30 - închiderea ședinței extraordinare a Adunării Generale a Notarilor.

Semnat:

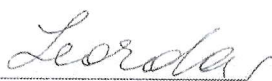
Secretara ședinței Adunării Generale a Notarilor
CARAMAN Mariana



Secretara ședinței Adunării Generale a Notarilor
ROTARU Elena



Secretara ședinței Adunării Generale a Notarilor
LEORDA Tatiana



Președinta ședinței Adunării Generale a Notarilor

Aliona TELEUCĂ

