

APROBAT
decizia Adunării Generale Ordinare a Notarilor din 31.03.2022



PROGRAMUL DE ACTIVITATE al Camerei Notariale pentru anul 2022

Chișinău 2022

CUPRINS

| | |
|---|----|
| Preambul | 3 |
| Obiectivele Camerei Notariale pe domeniile de activitate | |
| I. Colaborarea cu autoritățile publice la stabilirea și implementarea eficientă a politicilor și a cadrului de reglementare a activității notariale | 4 |
| II. Crearea condițiilor pentru activitatea profesională a notarilor și dezvoltarea continuă a profesiei de notar | |
| III. Supravegherea respectării de către notari a obligațiilor privind combaterii spălării banilor și finanțării terorismului | 7 |
| IV. Organizarea cursurilor de instruire ale notarilor | 8 |
| V. Supravegherea organizării stagiilor și a respectării programului de stagiu | 9 |
| VI. Implementarea standardelor profesionale, generalizarea practicii notariale și contribuirea la asigurarea practicii notariale unificate | 10 |
| VII. Colaborarea cu structurile internaționale similare pentru dezvoltarea sistemului notarial național | 11 |
| VIII. Îndeplinirea competențelor organizatorice și administrative ale Camerei Notariale | 11 |
| Anexa 1. Planul de acțiuni a Camerei Notariale pentru anul 2022 | 13 |

PREAMBUL

Prezentul Program de activitate al Camerei Notariale a fost elaborat în vederea executării prevederilor art. 47 alin.(6) lit. g) din Legea nr.69 din 14 aprilie 2016 cu privire la organizarea activității notarilor și art.38 alin.(1) lit. f) din Statutul Camerei Notariale, adoptat la Adunarea Generala a Notarilor din 18.02.2017, ajustat prevederilor Legii nr.158/2018 și aprobat de Adunarea Generală Extraordinară a Notarilor din 10.11.2018, cu modificările din 23.07.2021.

Programul de activitate a Camerei Notariale se elaborează, fundamentează și se prezintă Adunării generale a notarilor spre aprobare, de către Secretarul general al Camerei Notariale (art.16 din Statutul Camerei Notariale).

Obiectivele conținute în programul de activitate au fost identificate reieșind din competențele Camerei Notariale stabilite în art.45 din Legea nr.69/2016, necesitățile sistemului notarial, dar și a obiectivelor stabilite de către Consiliul Camerei Notariale și Comisiile de specialitate ale Consiliului Camerei Notariale în planurile sale de activitate. La elaborarea programului de activitate a Camerei Notariale s-a ținut cont și de Planul de acțiuni a Ministerului Justiției pentru anul 2022 aprobat prin OMJ nr. 213 din 31.12.2021, în partea ce ține de obiectivele pe domeniul activității notariale.

Datorită creării și demarării activității Comisiilor de specialitate ale Consiliului Camerei Notariale se planifică o implicare mai activă a notarilor în soluționarea problemelor sistemului notarial și îmbunătățirea modului de desfășurare a activității notariale, dar și realizarea unor obiective care erau tergiversate din lipsa unei conlucrări interne.

Printre obiectivele Camerei Notariale se regăsesc și îndeplinirea sarcinilor curente și constante, cu executare anuală, precum organizarea cursurilor de instruire cu o durată de cel puțin 40 de ore academice obligatorii stabilite de lege, crearea condițiilor necesare pentru desfășurarea activității notariale, supravegherea desfășurării de către notari a activității profesionale în strictă conformitate cu legea.

În legătură cu ultimele proiecte de modificare a legii ce vizează activitatea notarială și modul de îndeplinire a actelor notariale, eforturile Camerei Notariale se vor axa pe participarea activă în procesul de elaborare a cadrului normativ pentru digitalizarea activității notariale și reglementarea actului notarial electronic. Implementarea tehnologiilor informaționale în activitatea notarială în condițiile actuale este inevitabilă și chiar necesară, în procesul de elaborare a cadrului normativ necesar, Camera Notarială își propune implicarea maximă astfel încât să se asigure adoptarea unor reglementări clare, precise și consultate cu organul profesional.

Dat fiind faptul expirării mandatelor unor membri în organele Camerei Notariale (Comisia de Etică, Comisia de Cenzori), urmează a fi desfășurate acțiunile necesare pentru asigurarea funcționării în componentă deplină a acestora.

Ținând cont de faptul că unele obiective trasate în programul de activitate a Camerei Notariale pentru anul precedent nu au atins scopul final urmărit sau sunt obiective de lungă durată, Camera Notarială își propune definitivarea și realizarea acestora. Printre acestea se regăsesc elaborarea cadrului normativ necesar pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 69/2016 cu privire la organizarea activității notarilor, Legii nr. 246/2018 privind procedura notarială.

A acțiunile concrete de realizare a obiectivelor fixate în Programul de activitate, responsabilii de executare și termenii de executare se regăsesc în Planul de acțiuni a Camerei Notariale pentru anul 2022 (Anexa nr. 1).

Costul aferent implementării Programului de activitate este expus în proiectul Bugetului Camerei Notariale pentru anul 2022.

OBIECTIVELE PE DOMENIILE DE COMPETENȚĂ

I. Colaborarea cu autoritățile publice la stabilirea și implementarea eficientă a politicilor și a cadrului de reglementare a activității notariale

(art.45 lit. a) din Legea nr.69/2016)

Un deziderat al activității notariale este desfășurarea acesteia în strictă conformitate cu legea, motiv pentru care asigurarea elaborării unor reglementări potrivite și echilibrate este absolut necesară. Din aceste considerent, obiectivul primordial și de lungă durată al Camerei Notariale este colaborare cu autoritățile publice abilitate să stabilească și să implementeze eficient politicile și cadrul de reglementare a activității notariale. Cea mai mare pondere a activității Camerei Notariale este din contul examinării proiectelor de modificare a legii și elaborare a avizelor consultative, ceea ce impune realizarea obiectivului dat cu regularitate și în mod prioritar.

Dat fiind faptul că aprobarea actelor normative necesare pentru implementarea prevederilor legale neexecutate țin de competența autorităților publice centrale (Ministerul Justiției, Guvern, Parlamentul Republicii Moldova), eforturile Camerei Notariale sunt condiționate de acțiunile autorităților implicate, iar Camera Notariale poate participa prin consultarea proiectelor elaborate.

În anul 2021, Ministerul Justiției a reluat lucrările asupra proiectelor de modificare a Legii nr. 69/2016 și a Legii nr. 246/2018 în vederea înlăturării unor neconcordanțe din prevederile legale, anterior suspendate din cauza lipsei unei viziuni unice a Camerei Notariale și a Ministerului Justiției. Camera Notarială se va implica în procesul de consultare a acestora, astfel încât modificările legislative operate să corespundă necesităților Camerei Notariale și a notarilor.

Camera Notarială își propune continuarea eforturilor în asigurarea implementării prevederilor legale rămase restante din Legea Nr.69 din 14.04.2016 privind organizarea activității notarilor, Legea Nr.246 din 15.11.2018 privind procedura notarială, precum și din Codul Civil modernizat, cum ar fi Registrul măsurilor de ocrotire, Registrul unic al procurilor, art.50¹ din Legea nr.246/2018, Regulamentul cu privire la modul de efectuare a inventarierii patrimoniului succesoral. Faptul neadoptării actelor normative necesare creează dificultăți în activitatea notarială, afectând grav calitatea legii și a actului notarial.

Restanța majoră în executarea Legii nr.69/2016 rămâne a fi elaborarea și aprobarea cadrului normativ privind plățile notariale, care este un subiect sensibil atât pentru notari, cât și pentru solicitanții actelor notariale. Lipsa reglementărilor privind plățile notariale știrbește din imaginea profesiei de notar și este folosit de unii autori ai proiectelor de lege ca argument de excludere a unor categorii de acte juridice de la autentificarea notarială. Menținerea în continuare a mecanismului de stabilire a plăților notariale în baza art. 32 din Legea nr. 1453 din 08.11.2002 cu privire la notariat și a Legii nr. 271/2003

cu privire la metodologia calculării plății pentru serviciile notariale nu mai reprezintă un mecanism viabil și nu corespunde realităților de exercitare a activității notariale.

În anul 2021 Ministerul Justiției a revenit la obiectivul dat, care se regăsește și în Planul de acțiuni a Ministerului Justiției pentru anul 2022, fiind reinițiate lucrările pentru crearea grupului de lucru pentru elaborarea Legii privind plățile notariale și Hotărârea Guvernului privind plata pentru îndeplinirea actelor notariale și spezele procedurilor notariale. Camera Notarială își propune participarea activă în procesul de elaborare a proiectelor de acte normative prin delegarea notarilor în grupul de lucru ce va fi creat de Ministerul Justiției, astfel încât să se asigure formularea unor prevederi legale echilibrate.

Concomitent, au fost înregistrate mai multe proiecte de modificare a legii ce privesc digitalizarea activității notariale și reglementarea actului notarial electronic, prin operarea modificărilor în Legea nr. 69/2016 și Legea nr. 246/2018. Camera Notarială este conștientă de inevitabilitatea implementării tehnologiilor informaționale în activitatea notarială și intenționează să participe activ în elaborarea noilor reglementări. Modificarea legii în vederea digitalizării activității notariale presupune un efort considerabil de identificare a sistemelor informaționale adaptate specificului activității notariale, în strictă corespundere cu obligațiile notarului și procedura îndeplinirii actelor și procedurilor notariale. În acest sens, Camera Notarială își propune de a se implica prin delegarea notarilor și invitarea reprezentanților mediului academic în grupul de lucru creat de Ministerul Justiției.

Obiective:

- Participarea la elaborarea proiectelor de modificare a Legii nr. 69/2016 și a Legii nr. 246/2018,
- Participarea la elaborarea proiectelor de acte normative privind digitalizarea activității notariale și autentificarea notarială electronică,
- Participarea la elaborarea cadrului normativ privind plățile notariale: Legea cu privire la plățile pentru asistență notarială și Hotărârea Guvernului cu privire la plata pentru îndeplinirea actelor notariale și spezele procedurilor notariale,
- Participarea la elaborarea proiectele de lege în vederea executării prevederilor Legii nr. 246/2018, Legii nr. 69/2016, Codului Civil modernizat (Regulamentului cu privire la modul de efectuare a inventarierii patrimoniului succesoral, Registrul electronic unic al procurilor, Registrul măsurilor de ocrotire).

**II. Crearea condițiilor pentru activitatea profesională a notarilor
și dezvoltarea continuă a profesiei de notar**

(art. 45 lit. e) din Legea nr. 69/2016)

În calitate de organ profesional, Camera Notarială are scopul de a se preocupa de modul de îndeplinire de către notari a actelor, acțiunilor și procedurilor notariale, în sensul existenței tuturor condițiilor necesare și prevăzute de lege. În acest sens, Camera Notarială acționează în calitate de intermediar între autoritățile publice competente să implementeze prevederile legale privind activitatea notarială și notari, având sarcina de a percepe problemele întâmpinate de notari în exercitarea activității notariale, a sesiza autoritățile competente și de a participa în procesul de identificare a soluțiilor.

Prin Legea nr.69/2016 și Legea nr.246/2018, în sarcina notarilor au fost stabilite obligații noi de îndeplinire a actelor notariale prin utilizarea unor sisteme informaționale de stat. Începând cu 1 august

2019, la autentificarea actelor juridice, notarii sunt obligați să acceseze și să verifice datele din registrele de publicitate prevăzute de lege. Pe parcursul implementării prevederilor legale s-a dovedit că sistemele informaționale puse la dispoziție de instituțiile de stat (Agenția Servicii Publice, Agenția de Guvernare Electronică) nu sunt pregătite acestui mod de desfășurare a activității notariale. Informațiile conținute în registrele de publicitate la care au acces notarii sunt insuficiente, eronate, incomplete și neactualizate, motiv pentru care Camera Notarială își propune depunerea eforturilor pentru perceperea problemei și identificarea soluțiilor de către autoritățile implicate (Agenția Servicii Publice, Agenția de Guvernare Electronică), astfel încât notarii să poată avea certitudinea că operează cu date veridice la autentificarea actelor notariale.

Ținând cont de faptul că, până la moment nu au fost create Registrul măsurilor de ocrotire și Registrul unic al procurilor, atenția Camerei Notariale se va concentra spre intervenția autorităților, în mod particular a Ministerului Justiției pentru a asigura crearea și punerea în aplicare a acestora. Se va reține că Camera Notarială a remis opinia sa consultativă pe marginea proiectului Hotărârii Guvernului privind publicitatea măsurilor de ocrotire încă în anul 2019, însă nici până în ziua de azi cadrul normativ necesar nu a fost aprobat, iar registrul electronic nu a fost creat.

La acest capitol, rămâne nesoluționată problema implementării art.50 din Legea Nr.246/2018 privind posibilitatea înregistrării provizorii a actului juridic sau certificatului notarial în registrul bunurilor imobile de către notar. Deși Ministerul Justiției a propus soluția de abrogarea a art.50 din Legea Nr.246/2018 (în proiectul de modificare a Legii nr. 246/2018), Camera Notarială optează pentru regândirea mecanismului de implementare a înregistrării provizorii de către notar și asigurarea condițiilor tehnice necesare pentru implementarea art.50 din Legea Nr.246/2018, deoarece este un instrument benefic atât pentru siguranța circuitului civil, cât și pentru asigurarea apărării drepturilor și intereselor solicitanților actelor notariale.

În mod alternativ se propune a colabora cu Agenția Servicii Publice pentru crearea condițiilor de punere în aplicare a procedurii de depunere de către notar a actelor la organele cadastrale în temeiul art.30¹ Legea cadastrului bunurilor imobile. Până la implementarea mecanismului prevăzut de art.50 din Legea nr.246/2018, aceasta ar fi o soluție de implicare a notarilor în procesul de înregistrare a drepturilor în temeiul actelor autentificate notarial în Registrul bunurilor imobile și contribuire la minimalizarea numărului de persoane în spațiul public.

Dat fiind faptul că sistemele informaționale enunțate mai sus fac parte din registrele de publicitate gestionate de instituțiile de stat, implementarea obiectivelor date vor presupune colaborarea cu autoritățile publice competente, în mod particular Agenția de Guvernare Electronică și Agenția Servicii Publice, precum și Ministerul Justiției.

Pornind de la dificultățile întâmpinate de notari la îndeplinirea actelor notariale, Camera Notarială și-a punctat sesizarea și soluționarea unor probleme stringente ce îngreunează desfășurarea activității notariale, printre care problema refuzului autorităților tutelare în eliberarea autorizațiilor pentru încheierea actelor juridice cu participarea copiilor minori, problema revizuirii cadrului normativ în ordonarea și arhivarea actelor notariale, problema solicitării de la notari a informațiilor despre actele notariale îndeplinite și ridicarea registrelor notariale.

Obiective:

- Îmbunătățirea interacțiunii cu registrele electronice la îndeplinirea actelor, acțiunilor și procedurilor notariale. Colaborarea cu Agenția de Guvernare Electronică privind îmbunătățirea accesului notarilor la registrele de publicitate.

- Monitorizarea identificării soluțiilor pentru punerea în aplicare a art.50 din Legea Nr.246/2018
- Implementarea tehnologiilor informaționale în activitatea notarială
- Sesizarea organelor competente privind problemele ce țin de activitatea notarială. Problema refuzului autorităților tutelare în eliberarea autorizațiilor pentru încheierea actelor juridice cu participarea copiilor minori. Problema revizuirii cadrului normativ în ordonarea și arhivarea actelor notariale. Problema solicitării de la notari a informațiilor despre actele notariale îndeplinite și ridicarea registrelor notariale

III. Supravegherea respectării de către notari a obligațiilor privind combaterea spălării banilor și finanțării terorismului

(art. 45 lit. g) Legea nr. 69/2016)

În conformitate cu Legea nr.69/2016 cu privire la organizarea activității notarilor și cu Legea Nr.308/2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, Camerei Notariale îi revin competențe de supraveghere a respectării de către notari a obligațiilor privind combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, în calitate de organ de auto reglementare cu funcții de supraveghere.

În vederea îndeplinirii sarcinii de supraveghere a îndeplinirii de către notari a obligațiilor în domeniul AML, au fost aprobate regulamentele Camerei Notariale:

- Regulamentul privind activitatea notarilor în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului (la 06.10.2018),
- Regulamentul privind verificarea respectării de către notari a obligațiilor privind prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului (la 06.08.2021).

Pentru perioada următoare, se preconizează îndeplinirea acțiunilor prevăzute de Legea nr. 308/2017 și regulamentele în domeniul AML aprobate de Adunarea generală a notarilor.

Astfel, în anul 2022, notarii urmează a fi supuși controlului din oficiu și planificat de către Camera Notarială privind respectarea obligațiilor privind prevenirea și combaterea spălării banilor. În acest sens, se preconizează aprobarea planului de control a notarilor pentru anul 2022, crearea Corpului de control și a Comisiei de supraveghere în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor a Camerei Notariale, cu desfășurarea ulterioară a controlului nemijlocit, elaborarea și aprobarea formei și conținutului actului de control.

În contextul controlului privind prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului de către Camera Notarială, au fost stabilite drept obiectiv și elaborarea metodologiei de supraveghere și evaluare a riscurilor aferente notarilor (reguli privind efectuarea controlului din oficiu și la fața locului), elaborarea și aplicarea matricei de calcul al nivelului de risc al notarilor, elaborarea criteriilor și factorilor de risc în activitatea notarilor identificați ca rezultat al efectuării controlului din oficiu și la fața locului, elaborarea metodologiei de supraveghere și evaluare a riscurilor aferente notarilor, elaborarea recomandărilor privind aplicarea abordării bazate pe risc în supraveghere.

În vederea facilitării îndeplinirii de către notari a obligațiilor în domeniul AML, se preconizează elaborarea formei și structurii raportului notarilor pe segmentul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului în cadrul supravegherii din oficiu, elaborarea recomandărilor cu privire la

evaluarea riscurilor de spălare a banilor și de finanțare a terorismului în activitatea notarilor, analiza în comun cu SPCSB a tranzacțiilor suspecte raportate de notari,

În legătură cu intrarea în vigoare a Legii nr. 75 din 21.05.2020 privind procedura de constatare a încălcărilor în domeniul prevenirii spălării banilor și finanțării terorismului și modul de aplicare a sancțiunilor (art.24) și a Ordinului SPCSB nr. 5 din 10.03.2021 ”Cu privire la aprobarea formei și structurii Fișei de conformitate”, notarii, în calitate de entități raportoare, urmează să prezinte până la 1 aprilie, fișa de conformitate. În acest sens, Comisia combaterea spălării banilor și finanțării terorismului își propune elaborarea regulilor de completare a fișei de conformitate, cu coordonarea cu SPCSB.

Obiective:

- Supravegherea notarilor în domeniul AML din oficiu și la fața locului.
- Organizarea și desfășurarea controlului planificat a notarilor privind respectarea legislației în domeniul AML conform planului de control pentru anul 2022.
- Cooperarea cu S.P.C.S.B. pe segmentul implementării de către notari a prevederilor din domeniul prevenirii spălării banilor și finanțării terorismului.
- Implementarea tehnologiilor informaționale în îndeplinirea de către notari a obligațiilor din domeniul AML.

IV. Organizarea cursurilor de instruire ale notarilor

(art. 45 lit. f) Legea nr. 69/2016)

Organizarea cursurilor de instruire a notarilor este stabilită drept prioritate constantă a Camerei Notariale pentru a asigura posibilitatea îndeplinirii de către fiecare notar a obligației de participare la cursuri cu o durată totală de cel puțin 40 de ore academice Camerei Notariale.

Cursurile de instruire ale notarilor urmează a fi organizate în baza Regulilor de organizare și desfășurare a cursurilor de instruire de către Camera Notarială, aprobate prin Decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 1 din 21.05.2020, cu modificările aprobate prin decizia Consiliului Camerei Notariale nr. 6 din 22.12.2021.

Datorită demarării activității Comisiei accedere în profesie, instruire inițială și continuă, procesul de organizare a cursurilor de instruire pentru anul 2022, va avea loc cu implicarea Comisiei la elaborarea tematicii cursurilor de instruire, elaborarea planului anual al cursurilor de instruire, identificarea formatorilor cursurilor de instruire, stabilirea formatului de organizare a cursurilor.

Se planifică organizarea cursurilor de instruire obligatorii cu o durată de 40 de ore academice. Ca urmare a modificărilor operate în Regulile de organizare și desfășurare a cursurilor de instruire de către Camera Notarială, vor fi implementate aspecte noi în procesul de desfășurare a cursurilor de instruire:

- completarea formularului de evaluare după fiecare curs de instruire pentru a aprecia eficiența și utilitatea informațiilor prezentate de formator,
- organizarea unui format nou de curs: atelier de lucru, ce presupune dezbaterile unor aspecte practice de îndeplinire a actelor notariale, și nu doar expunerea materialelor de către formator,
- repartizarea prin rotație a notarilor la cursurile de instruire,
- eliberarea certificatului electronic de participare după fiecare curs de instruire. Modul de desfășurare a cursurilor de instruire se preconizează a fi în regim online.

În strânsă legătură cu competența Camerei Notariale de supraveghere a organizării stagiilor și a respectării programului de stagiu, se propune drept obiectiv și organizarea cursurilor de instruire pentru notarii stagiați. Realizarea obiectivului dat este condiționată de organizarea de către Comisia de licențiere a activității notariale a concursului de admitere la stagiul profesional și a promovării acestuia de candidați.

Obiective:

- Aprobarea tematicii și a curriculum-ului cursurilor de instruire a notarilor pentru anul 2022.
- Aprobarea planului anual al cursurilor de instruire pentru anul 2022.
- Identificarea formatorilor cursurilor de instruire pentru anul 2022.
- Organizarea și desfășurarea cursurilor de instruire (seminare/ateliere de lucru). Repartizarea prin rotație a notarilor la cursurile de instruire. Implementarea formularului de evaluare a cursului de instruire.
- Monitorizarea participării notarilor la cursurile de instruire. Eliberarea certificatului electronic de participare la cursuri.
- Totalizarea duratei cursurilor de instruire și a participării notarilor la cursurile de instruire.
- Elaborarea tematicii, curriculum-ului și a planului anual al cursurilor de instruire pentru anul 2023.
- Asigurarea organizării cursurilor de instruire a notarilor stagiați, la necesitate (în cazul în care programul de stagiu aprobat de Consiliul Camerei Notariale prevede).

V. Supravegherea organizării stagiilor și a respectării programului de stagiu

(art. 45 lit. h) și art.49 lit. g) Legea nr. 69/2016)

De la intrarea în vigoare a Legii nr.69/2016, care a introdus reguli noi privind organizarea și desfășurarea concursului de admitere la stagiul profesional, Ministerul Justiției nu a organizat nici un concurs pentru admiterea la stagiul profesional și nici nu întreprins acțiuni de stabilire a numărului necesar de notari stagiați.

În vederea demarării procedurii de organizare a concursului de admitere la stagiul profesional este necesară completarea componenței Comisiei de licențiere în modul prevăzut de art. 24 alin. (1) din Legea nr.69/2016 prin desemnarea a 4 membri de către Ministerul Justiției, dintre care un reprezentant din rândul societății civile selectat prin concurs de către Ministerul Justiției. Punctăm că, în cadrul ședinței Adunării Generale Extraordinare a Notarilor din 23.07.2021 și 06.08.2021, au fost aleși membrii Comisiei de licențiere din rândul notarilor.

Îndeplinirea competențelor Camerei Notariale pe segmentul stagiului profesional este strâns legată de inițierea concursului de către Ministerului Justiției / Comisiei de licențiere, iar acțiunile Camerei Notariale se pot rezuma doar la aspecte de consultare. La solicitarea Ministerului Justiției, Camera Notarială va participa în procesul de consultare la stabilirea numărului necesar de notari, elaborarea tematicii și bibliografiei concursului de către Comisia de licențiere, care se aprobă de către Consiliul Camerei Notariale. Punctăm că, anterior Camera Notarială a remis opinia asupra versiunii tematicii și bibliografiei concursului de admitere la stagiul profesional, aprobată de Comisia de licențiere la

01.07.2019, însoțită de solicitarea de revizuire (septembrie 2019), însă alte propuneri de aprobare a tematicii și bibliografiei de la Comisia de Licențiere nu au parvenit.

Aspectele organizatorice prealabile desfășurării stagiului profesional (elaborarea modelului contractului de efectuare a stagiului profesional, modelul programului de stagiu profesional), Camera Notarială își propune să le realizeze pe parcursul anului 2022 prin intermediul Comisiei accedere în profesie, instruire inițială și continuă.

Obiective:

- Consultarea Ministerului Justiției în stabilirea numărului necesar de notari și notari stagiați.
- Aprobarea tematicii și bibliografiei concursului de admitere la stagiul profesional.
- Elaborarea și aprobarea programului de stagiu profesional de către Consiliul Camerei Notariale.
- Elaborarea modelului contractului de efectuare a stagiului profesional și aprobarea contractelor de efectuare a stagiului profesional, după caz.
- După caz, elaborarea și aprobarea listei notarilor doritori de a fi notari-conducători de stagiu de Consiliul CN. Desemnarea notarilor conducători de stagiu, prin repartizare aleatorie.
- La necesitate, delegarea notarilor stagiați la cursuri de instruire (dacă programul de stagiu prevede).

VI. Implementarea standardelor profesionale, generalizarea practicii notariale și contribuirea la asigurarea practicii notariale unificate

(art.45 lit. b) din Legea nr. 69/2016)

Legea nr.69/2016 stabilește în competența Camerei Notariale implementarea standardelor profesionale, generalizarea practicii notariale și contribuirea la asigurarea practicii notariale unificate, care conform art.49 lit. a) din lege, revine în sarcina Consiliului Camerei Notariale.

Elaborarea și aprobarea standardelor profesionale și a recomandărilor privind unificarea practicii notariale figurează drept o sarcină constantă a Camerei Notariale, care se propune a fi realizată prin intermediul Comisiei generalizarea practicii notariale și elaborarea metodologiilor în activitatea notarială, de comun cu Secția analiză, elaborare și supraveghere.

Pentru stabilirea procedurii de elaborare și aprobare a recomandărilor de unificare a practicii notariale se propune aprobarea de către Consiliul Camerei Notariale a Regulilor privind elaborarea și emiterea de către Camera Notarială a opiniilor consultative, proiectelor de acte normative și a recomandărilor de unificare a practicii notariale.

În anul 2022 se propune continuarea eforturilor în elaborarea și aprobarea fișelor tehnologice de îndeplinire a actelor / acțiunilor și procedurilor notariale, inițiată prin decizia Consiliului Camerei Notariale din 15.07.2020 și cu implicarea Comisiilor de specialitate ale Consiliului Camerei Notariale.

Obiective:

- Elaborarea și aprobarea recomandărilor / notelor informative de unificare a practicii notariale, conform planului de acțiuni a Comisiei generalizarea practicii notariale și elaborarea metodologiilor în activitatea notarială,

- Elaborarea și aprobarea fișelor tehnologice de îndeplinire a actelor / acțiunilor și procedurilor notariale.
- Analiza constantă a practicii notariale privind îndeplinirea actelor notariale și desfășurarea procedurilor notariale și identificarea aspectelor problematice, cu organizarea de mese rotunde / ateliere de lucru, după caz.

VII. Colaborarea cu structurile internaționale similare pentru dezvoltarea sistemului notarial național

Obiectivele fixate pe segmentul colaborării cu structurile internaționale în domeniul notarial sunt orientate spre continuarea colaborărilor stabilite de mai mult timp cu partenerii străini: Uniunea Internațională a Notariatului Latin, Camerele Notariale din spațiul C.S.I. (Republica Belarus, Ucraina).

În calitate de membri deplin ai UINL, camera Notarială se va axa pe participarea la evenimentele (conferințe, întâlniri, forumuri) organizate de UNIL, dar și valorificarea relațiilor de colaborare cu Uniunea în procesul de elaborare a proiectelor de acte normative.

Ca urmare a întâlnirilor avute cu reprezentanții UINL în anul 2021 și având fixat drept obiectiv major participarea la elaborarea cadrului normativ privind plățile notariale, Camera Notarială va depune eforturile necesare pentru a obține suportul UINL în elaborarea Legii privind plățile notariale.

Camera Notarială își propune menținerea raporturilor de colaborare cu Camerele Notariale din țările învecinate (România, Ucraina, Georgia, Lituania, Republica Belarus, Estonia, Armenia), cu precădere în vederea unui schimb de informații / experiență privind digitalizarea activității notariale și conceptul actului notarial electronic.

Obiective:

➤ Colaborarea cu Uniunea Internațională a Notariatului Latin. Participarea la evenimentele organizate de UNIL. Colaborarea în sensul acordării asistenței la elaborarea proiectului Legii cu privire la plățile notariale. Consultarea UNIL privind digitalizarea activității notariale și conceptul actului notarial electronic.

➤ Continuarea colaborării cu Camerele Notariale învecinate (România, Ucraina, Georgia, Lituania, Estonia, Armenia) în vederea schimbului de informații și experiențe la elaborarea cadrului normativ privind digitalizarea activității notariale și implementarea actului notarial electronic.

VIII. Îndeplinirea competențelor organizatorice și administrative ale Camerei Notariale

Pe lângă obiectivele ce vizează îmbunătățirea condițiilor de desfășurarea activității notariale, camera Notarială deține și unele competențe organizatorice și administrative.

Printre acestea se regăsesc aspecte de organizare a activității interne a Camerei Notariale, a organelor Camerei Notariale și a aparatului Camerei Notariale.

Sub acest aspect, Camera Notarială își propune asigurarea unei maxime reprezentativități a intereselor și necesităților notariale în acțiunile Camerei Notariale prin asigurarea desfășurării activității Comisiilor de specialitate, inițiată în anul 2021.

Organizarea activității Camerei Notariale presupune și aprobarea unui șir de acte administrative cu caracter normativ, prin care se urmărește instituirea unor reguli clare și precise privind modul de îndeplinire a sarcinilor Camerei, și care se propune a fi aprobate în anul curent. Printre acestea se regăsesc și definitivarea noii redacții a Statutului Camerei Notariale, elaborarea cadrului normativ necesar pentru îndeplinirea competențelor Camerei Notariale de păstrare a arhivei activității notariale, elaborarea cadrului normativ necesar pentru reglementarea desfășurării ședințelor organelor Camerei Notariale în regim online.

Identificarea unui nou sediu al Camerei Notariale rămâne a fi un obiectiv spre realizare și în anul 2022, fiind strâns legat de clarificarea sorții juridice a clădirii din mun. Chișinău, str. C. Stere 8. Dat fiind faptul că transmiterea imobilului respectiv către Camera Notarială reprezintă un proces juridic complex, obiectivul dat se realizează etapizat.

Dat fiind faptul că în anul 2022, expiră/au expirat mandatele membrilor aleși în Comisia de Etică și Comisia de cenzori, urmează a fi asigurată organizarea alegerii noilor membri și continuarea activității în noua componență.

În vederea promovării intereselor notarilor și creării condițiilor de desfășurare a activității notariale, Camera Notarială își propune continuarea eforturilor în soluționarea problemelor sesizate în activitatea notarilor (atenționarea autorităților asupra dificultăților întâmpinate, organizarea meselor rotunde, monitorizarea identificării de soluții), care depinde de acțiunile și receptivitatea autorităților publice.

Totodată, se urmărește și întreprinderea acțiunilor pentru promovarea imaginii profesiei de notar și a organizării evenimentelor cultural-sportive prin intermediul Comisiilor de specialitate de resort.

În contextul implementării tehnologiilor informaționale în activitatea notarială, Camera Notarială își va perfecționa unele mecanisme electronice printre care: eliberarea certificatului electronic de participare la cursurile de instruire, îmbunătățirea sistemului informațional privind publicarea direct de către notar a informațiilor privind deschiderea procedurilor succesoriale și anunțurilor privind pierderea originalului actului notariale pe pagina web a Camerei, definitivarea integrării serviciului guvernamental de plăți electronice M-Pay în pagina web oficială a Camerei Notariale ș.a.

Obiective:

- Desfășurarea activității Comisiilor de specialitate ale Consiliului Camerei Notariale.
- Definitivarea și perfecționarea actelor administrative cu caracter normative ale Camerei Notariale.
- Crearea condițiilor pentru îndeplinirea competenței Camerei Notariale de păstrare a arhivei activității notariale.
- Supravegherea respectării de către notari a obligațiilor profesionale prevăzute de lege.
- Soluționarea problemei sediului Camerei Notariale.
- Implementarea tehnologiilor informaționale în activitatea Camerei Notariale.
- Organizarea activității organelor Camerei Notariale.
- Organizarea evenimentelor cultural - sportive.
- Promovarea imaginii profesiei de notar.

ANEXĂ
la Programul de activitate a Camerei Notariale pentru anul 2022,
Aprobat prin decizia Adunării Generale a Notarilor din 31.03.2022

PLANUL DE ACȚIUNI A CAMEREI NOTARIALE PENTRU ANUL 2022

| Nr. d/o | Obiectiv | Acțiuni | Termen de realizare | Responsabili | Mențiuni |
|---------|---|---|---------------------|--|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 7. |
| | <i>I. Colaborarea cu autoritățile publice la stabilirea și implementarea eficientă a politicilor și a cadrului de reglementare a activității notariale</i> | | | | |
| 1. | Participarea la elaborarea proiectelor de modificare a Legii nr. 69/2016 și a Legii nr. 246/2018 | Consultarea Ministerului Justiției la elaborarea proiectelor de modificare a Legii nr. 246/2018 și a Legii nr. 69/2016 Monitorizarea procesului de adoptare a proiectelor de modificare a legii și remiterea avizelor consultative | | Comisia elaborare, consultare și avizare Secția analiză, elaborare și supraveghere, Cu aprobarea de Consiliul CN | CN a remis ultimul aviz consultativ la 19.11.2021, fiind remis spre adoptare Parlamentului RM. |
| 2. | Participarea la elaborarea proiectelor de acte normative privind digitalizarea activității notariale și autentificarea electronică | Participarea la elaborarea proiectelor de acte normative pentru digitalizarea activității notariale. Examinarea problemei și elaborarea proiectelor de acte normative privind autentificarea electronică | Martie-noiembrie | Comisia tehnologii informaționale Grupul de lucru creat prin OMJ | Proiect de modificare a Legii nr. 69/2016 și a Legii nr. 246/2018 inițiat de Consiliul Economic de pe lângă Prim-ministru |

| | | | | | |
|----|--|---|----------------------|---|--|
| | | De desemnarea notarilor și reprezentanților mediului academic pentru includerea în grupul de lucru creat de Ministerul Justiției privind conceptul actului notarial electronic și a activității notariale electronice | Februarie | | CN a desemnat spre includerea în grupul de lucru privind conceptul actului notarial electronic și a activității notariale electronice creat de MJ, notari și profesori universitari (<i>Cazac Octavian, Cara Aliona, Bejenar Denis, Chirtoacă Lilia, Guranda Rodica, Kiseliova Olga, Mocanu Elena, Sandu Ina, Teleucă Aliona, Țurcan Daniela, Vișanu Oxana</i>) |
| 3. | Participarea la elaborarea cadrului normativ privind plățile notariale: Legea cu privire la plățile pentru asistență notarială și Hotărârea Guvernului cu privire la plata pentru îndeplinirea actelor notariale și spezele procedurilor notariale | Delegarea notarilor în grupul de lucru creat de Ministerul Justiției privind elaborarea cadrului normativ privind plățile notariale Consultarea Ministerului Justiției la elaborarea proiectelor de acte normative privind plățile notariale | Septembrie-decembrie | Grupul de lucru creat prin OMJ Cu consultarea Consiliul CN | Obiectiv regăsit în Planul de acțiuni a MJ pentru anul 2022, trimestrul III-IV și Planul de acțiuni pentru implementarea Strategiei privind asigurarea independenței și integrității sectorului justiției pentru anii 2022–2025, aprobat prin Legea nr. 211/2021 (termen de realizare sem. III 2022- sem. II 2023). CN a desemnat notari în grupul de lucru ce va fi creat prin OMJ: <i>Zgardan Diana, Beliban- Rațoi Ludmila, Belicesco Oleg, Dimitriu Svetlana, Chirtoacă Lilia, Iftodi Victoria.</i> |
| 4. | Participarea la elaborarea proiectelor de lege în vederea executării prevederilor Legii nr. | Consultarea Ministerului Justiției privind proiectul Regulamentului privind modul de efectuare a inventarierii patrimoniului succesoral | Ianuarie | Comisia elaborare, consultare și avizare | Consiliul CN a remis ultimul său aviz consultativ la 06.01.2022 |

| | | | | | |
|----|---|--|---|--|---|
| | 246/2018, Legii nr. 69/2016, Codului Civil modernizat | <p>Consultarea Ministerului Justiției la elaborarea proiectului Ordinului ministrului justiției cu privire la aprobarea Instrucțiunii privind modalitatea evidenței informației cu privire la notari în Registrul de stat al unităților de drept</p> <p>Consultarea Ministerului Justiției în elaborarea proiectului Hotărârii Guvernului cu privire la aprobarea conceptului tehnic al Registrului electronic unic al procurilor și proiectului Hotărârii Guvernului cu privire la aprobarea Regulamentului privind funcționarea Registrului electronic unic al procurilor</p> <p>Consultarea Ministerului Justiției în elaborarea proiectului Hotărârii Guvernului cu privire la crearea și funcționarea Registrului măsurilor de ocrotire</p> | <p>Martie-iunie</p> <p>Mai-decembrie</p> <p>decembrie</p> | <p>Comisia tehnologii informaționale</p> <p>Secția analiză, elaborare și supraveghere</p> <p>Cu aprobarea Consiliului CN</p> | <p>Obiectiv regăsit Planul de acțiuni a MJ pentru anul 2022, trimestrul I-II.</p> <p>Obiectiv regăsit Planul de acțiuni a MJ pentru anul 2022, trimestrul III-IV.</p> <p>Elaborarea conceptului și a regulamentului de utilizare a registrelor ține de competența Guvernului.</p> |
| 5. | Participarea la evaluarea noului mecanism de asigurare socială și medicală, privind regimul fiscal al a reprezentanților profesiiilor conexe sistemului justiției | <p>Participarea la ședințele de lucru cu autoritățile implicate în elaborarea și evaluarea politicii de asigurare socială, asistență medicală, impunere fiscală a reprezentanților profesiiilor conexe sistemului justiției</p> <p>Elaborarea avizului consultativ la proiectele de modificare a legii privind</p> | Septembrie-decembrie | Comisia combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, fiscalitate și protecție socială | Obiectiv regăsit în Planul de acțiuni pentru implementarea Strategiei privind asigurarea independenței și integrității sectorului justiției pentru anii 2022–2025, aprobat prin Legea nr. 211/2021 |

| | | | | | |
|--|---|--|---------------------------------|--|---|
| | | politicile de asigurare socială, asistență medicală, impunere fiscală a reprezentanților profesiilor conexe sistemului justiției | | Cu aprobarea Consiliului CN | |
| <i>II. Crearea condițiilor pentru activitatea profesională a notarilor și dezvoltarea continuă a profesiei de notar</i> | | | | | |
| 6. | Îmbunătățirea interacțiunii cu registrele electronice la îndeplinirea actelor, acțiunilor și procedurilor notariale | <p>Sesizarea autorităților competente privind problema datelor greșite, incomplete, neveridice în registrele de publicitate.</p> <p>Colaborarea cu Agenția de Guvernare Electronică / Agenția Servicii Publice privind îmbunătățirea accesului notarilor la registrele de publicitate.</p> <p>Monitorizarea identificării soluțiilor pentru punerea în aplicare a art.50 din Legea Nr.246/2018. Colaborarea cu Agenția Servicii Publice și Agenția de Guvernare Electronică în vederea implementării art.50 al Legii Nr.246/2018 privind procedura notarială</p> <p>Participarea la crearea și implementarea Registrului unic al procurilor și</p> | Ianuarie-martie constant | Comisia tehnologii informaționale Secția analiză, elaborare și supraveghere | <p>Demersuri privind problema datelor din registrele de publicitate deja au fost depuse în adresa autorităților publice competente</p> <p>Soluționarea problemei art. 50 depinde de modificările aprobate de Parlamentul RM în Legea nr. 246/2018.</p> <p>În dependență de măsurile întreprinse de Guvern. Potrivit</p> |

| | | | | | |
|----|---|--|---|---|---|
| | | Registrul măsurilor de ocrotire. Participarea la testarea Registrelor și înaintarea propunerilor de îmbunătățire | | | legii, registrul măsurilor de ocrotire trebuia creat nu mai târziu de 02.06.2019, iar Registrul procurilor – nu mai târziu de 01.03.2021. |
| 7. | Implementarea tehnologiilor informaționale în activitatea notarială | <p>Completarea Regulilor de înregistrare și utilizare a specimenelor de semnătură a traducătorilor autorizați cu reguli privind specimenul de semnătură electronică a traducătorilor autorizați</p> <p>Participarea la elaborarea proiectelor de acte normative pentru digitalizarea activității notariale.</p> <p>Examinarea problemei și elaborarea proiectelor de acte normative privind autentificarea electronică</p> <p>Desemnarea notarilor și reprezentanților mediului academic pentru includerea în grupul de lucru creat de Ministerul Justiției privind conceptul actului notarial electronic și a activității notariale electronice</p> <p>Participarea la testarea acțiunilor și procedurilor notariale digitale și înaintarea propunerilor pentru îmbunătățire.</p> | <p>Octombrie-noiembrie</p> <p>Martie-noiembrie</p> <p>Februarie</p> | Comisia tehnologii informaționale Grupul de lucru creat prin OMJ | |

| | | | | | |
|----|---|---|--|--|---|
| | | Promovarea politicilor privind promovarea digitalizării acțiunilor notariale și a actului notarial electronic | permanent | | |
| 8. | Sesizarea organelor competente privind problemele ce țin de activitatea notarială | <p><u>Problema refuzului autorităților tutelare în eliberarea autorizațiilor pentru încheierea actelor juridice cu participarea copiilor minori</u></p> <p>Organizarea unei mese rotunde comune cu Ministerul Justiției și Ministerul Muncii și Protecției Sociale</p> <p>Elaborarea Notei informative privind îndeplinirea actelor juridice și desfășurarea procedurilor notariale cu participarea minorilor și a persoanelor puse sub ocrotire</p> <p>Predarea cursului de instruire ”Rolul notarului în protejarea drepturilor minorilor și a persoanelor ocrotite</p> | <p>Februarie-martie</p> <p>Februarie</p> <p>August-octombrie</p> | <p>Secția analiză, elaborare și supraveghere</p> <p>Comisia generalizare a practicii notariale și elaborarea metodologiilor în activitatea notarială</p> | <p>Cu implicarea autorităților publice competente</p> <p>La 01.02.2022 a avut loc masa rotundă cu reprezentanții MJ, Ministerului Muncii și Protecției Sociale, profesori universitari. Problema refuzului autorizării de către autoritatea tutelară a actelor juridice încheiate în numele minorului care nu are capacitate deplină de exercițiu nu ține de interpretarea legii, ci ridică probleme de implementare a acesteia: MMPS urmează să își revizuiască directivele emise.</p> |
| | | <p><u>Problema revizuirii cadrului normativ în ordonarea și arhivarea actelor notariale</u></p> <p>Consultarea Ministerului Justiției privind modificarea Nomenclatorului-tip (Anexa nr. 1 la Regulamentul privind modul de păstrare, pregătire, evidență și predare a actelor notariale)</p> | Februarie-martie | <p>Secția analiză, elaborare și supraveghere</p> <p>Grupul de lucru a notarilor aprobat prin</p> | <p>Proiectul Nomenclatorului-tip (Anexa nr.1 la regulamentul privind modul de păstrare, pregătire, evidență și predare a actelor notariale) a fost aprobat prin decizia CCN din 11.11.2020 și remise MJ propunerile CN (la 16.11.202 și repetat la</p> |

| | | | | |
|--|---|--------------|---|---|
| | <p>Aprobarea Regulamentului Camerei Notariale privind modul de păstrare, ordonare, evidență și ținere a arhivei notariale</p> <p>Consultarea Regulamentului privind modul de păstrare, pregătire, evidență și predare a actelor notariale, prin stabilirea regulilor privind transmiterea și păstrarea arhivei activității notariale către Camera Notarială</p> | Martie-iulie | <p>decizia CCN nr. 7 din 15.06.2020 (Vișanu O., Iftodi V., Temciuc C.)</p> <p>Cu aprobarea Consiliului CN</p> | <p>23.03.2021). Propunerile CN nu au fost examinate de MJ.</p> <p>În vederea îndeplinirii competenței CN de organizare a păstrării arhivei notariale (art.45 lit.k) și art. 36 alin. (4, 7) din Legea nr. 69/2016</p> |
| | <p><u>Problema solicitării de la notari a informațiilor despre actele notariale îndeplinite și ridicarea registrelor notariale</u></p> <p>Analiza practicii privind solicitarea informației privind actele notariale și ridicarea registrelor notariale de către organele de drept.</p> <p>Organizarea unei mese rotunde cu participarea Ministerului Justiției și organelor de drept</p> <p>Elaborarea Notei informative privind procedura și temeiurile de eliberare la solicitarea organelor de drept, a informației privind actele notariale și ridicarea registrelor notariale</p> | Iunie | <p>Comisia generalizare a practicii notariale și elaborarea metodologiilor în activitatea notarială</p> | |

III. Supravegherea respectării de către notari a obligațiilor privind combaterea spălării banilor și finanțării terorismului

| | | | | | |
|-----|-------------------------------|--|------------------|--|---|
| 9. | Supravegherea la fața locului | Elaborarea și aprobarea Planului de control al notarilor ca entități supravegheate în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului pentru anul 2022 | Ianuarie | Secretarul general, cu înaintarea spre aprobare CCN | Planul de control pentru anul 2022 aprobat prin decizia CCN din 17.01.2022 |
| | | Crearea Corpului de control. Constituirea Comisiei de supraveghere în domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor a Camerei Notariale | Martie-mai | Președintele CN | Prin concurs anunțat de Președintele Camerei Notariale. Lista notarilor care fac parte din Corpul de control se aprobă de CCN |
| | | Elaborarea și aprobarea formei și conținutului actului de control | Aprilie-mai | Consiliul CN | |
| | | Organizarea și desfășurarea controlului planificat a notarilor privind respectarea legislației în domeniul AML | Iunie- octombrie | Comisia de supraveghere în domeniul prevenirii banilor și finanțării terorismului | |
| 10. | Supravegherea din oficiu | Elaborarea și aprobarea formei și structurii raportului notarilor pe segmentul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului. | Aprilie-mai | Comisia combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, fiscalitate și protecție socială | Forma și structura raportului notarilor pe segmentul AML în cadrul supravegherii din oficiu se aprobă de CCN. Raportul pentru sem. II 2021 – februarie 2022 |
| | | Sistematizarea rapoartelor semestriale ale notarilor pe segmentul AML. | Februarie | Consiliul CN (aprobarea) | Pct. 2.2. din Regulamentul privind activitatea notarilor în domeniul |

| | | | | | |
|-----|--|--|---|---|--|
| | | <p>Elaborarea regulilor de completare a fișei de conformitate și consultarea regulilor cu SPCSB.</p> <p>Elaborarea recomandărilor cu privire la evaluarea riscurilor de spălare a banilor și de finanțare a terorismului în activitatea notarilor</p> <p>Elaborarea metodologiei de supraveghere și evaluare a riscurilor aferente notarilor (reguli privind efectuarea controlului din oficiu și la fața locului, elaborarea și aplicarea matricei de calcul al nivelului de risc al notarilor, recomandări privind aplicarea abordării bazate pe risc în supraveghere</p> <p>Elaborarea criteriilor și factorilor de risc în activitatea notarilor identificați ca rezultat al controlului din oficiu și la fața locului și în baza evaluării riscurilor de spălare a banilor și de finanțare a terorismului la nivel național Identificarea sistemului indicilor de alertă în vederea detectării oricăror situații la notari și elaborarea recomandărilor privind implementarea sistemului de indicii</p> | <p>Februarie-aprilie</p> <p>Noiembrie</p> <p>Noiembrie</p> <p>noiembrie</p> | <p>Comisia combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, fiscalitate și protecție socială</p> <p>Comisia combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, fiscalitate și protecție socială</p> | <p>prevenirii și combaterii spălării banilor</p> |
| 11. | Continuarea colaborării cu SPSCB pe segmentul implementării de către notari a prevederilor din | Coordonarea regulilor de completare a fișei de conformitate de către notari cu SPCSB | Februarie | Comisia combaterea spălării banilor și finanțării | |

| | | | | | |
|---|---|---|---------------------------|--|---|
| | domeniul prevenirii spălării banilor și finanțării terorismului | <p>Analiza în comun cu SPCSB a tranzacțiilor suspecte raportate de către notari (indicii de suspiciune invocați de notari și criteriile ce au stat la baza calificării)</p> <p>Cooperarea cu S.P.C.S.B. privind noile tendințe și tipologii naționale și internaționale în domeniul spălării banilor și finanțării terorismului în activitatea notarilor</p> | iunie | <p>terorismului, fiscalitate și protecție socială</p> <p>Angajatul CN – specialist CSBFT</p> | |
| 12. | Implementarea tehnologiilor informaționale în îndeplinirea de către notari a obligațiilor din domeniul AML. | <p>Consultarea și aprobarea:</p> <ul style="list-style-type: none"> - matricelor de evaluare a riscurilor a notarilor; - modelelor de matrice de evaluare a riscurilor în activitatea notarilor. <p>Elaborarea conceptului tehnic a raportului privind activitatea profesională a notarului pe segmentul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului</p> | noiembrie | <p>Comisia combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, fiscalitate și protecție socială de comun cu Comisia tehnologii informaționale</p> <p>Angajatul CN – specialist CSBFT</p> | |
| <i>IV. Organizarea cursurilor de instruire</i> | | | | | |
| 13. | Asigurarea organizării cursurilor de instruire a notarilor pentru anul 2022 | Aprobarea tematicii cursurilor de instruire | Până la 31 decembrie 2021 | Comisia accedere în profesie, | Ținând cont de Regulile de organizare și desfășurare a cursurilor de instruire de către |

| | | | | | |
|-----|--|---|--|---|--|
| | | <p>Identificarea formatorilor cursurilor de instruire</p> <p>Aprobarea curriculum-ului cursurilor de instruire</p> <p>Aprobarea planului anual al cursurilor de instruire</p> <p>Monitorizarea participării notarilor la cursurile de instruire. Analiza eficienței cursurilor de instruire (implementarea formularului de evaluare după fiecare curs).</p> <p>Eliberarea certificatului electronic de participare la cursurile de instruire după fiecare curs</p> <p>Elaborarea tematicii cursurilor de instruire pentru anul 2023</p> | <p>Până la 1 martie</p> <p>Până la 1 martie</p> <p>Până la 1 martie</p> <p>Constant</p> <p>După fiecare curs de instruire</p> <p>Până la 31 decembrie 2022</p> | <p>instruire inițială și continuă</p> <p>Secția formare profesională inițială și continuă</p> | <p>Camera Notarială, cu modificările din 22.12.2021</p> |
| 14. | <p>Organizarea cursurilor de instruire a notarilor stagieri (după caz)</p> | <p>Elaborarea și aprobarea tematicii cursurilor de instruire a notarilor stagieri pentru anul 2022</p> <p>Elaborarea și aprobarea planului cursurilor de instruire a notarilor stagieri pentru anul 2022, aprobarea</p> | <p>Martie</p> <p>Aprilie</p> | <p>Comisia accedere în instruire inițială și continuă și Secția formare profesională</p> | <p>Doar în cazul în care Comisia de licențiere va organiza concursul de admitere la stagiul profesional, cu promovarea concursului și dacă programul de stagiu aprobat de Consiliul CN va prevedea participarea la seminare / cursuri.</p> |

| | | | | | |
|---|--|---|-----------------------------------|---|---|
| | | curriculum-ului și consultarea listei formatorilor. | | Cu aprobarea de Consiliul CN | |
| <i>V. Supravegherea organizării stagiilor și a respectării programului de stagiu</i> | | | | | |
| 15. | Îndeplinirea competențelor Camerei Notariale incident desfășurării stagiului profesional | <p>Consultarea Ministerului Justiției în stabilirea numărului necesar de notari și notari stagiaari</p> <p>Aprobarea tematicii și bibliografiei concursului de admitere la stagiul profesional</p> <p>Elaborarea și aprobarea programului de stagiu profesional</p> <p>Elaborarea modelului contractului de efectuare a stagiului profesional</p> <p>După caz: Elaborarea și aprobarea listei notarilor doritori de a fi notari-conducători de stagiu Desemnarea notarilor conducători de stagiu, prin repartizare aleatorie.</p> | <p>Mai-iunie</p> <p>Mai-iunie</p> | <p>Comisia accedere în profesie, instruire inițială și continuă</p> <p>Consiliul CN (aprobarea programului)</p> <p>Secția formare profesională inițială și continuă</p> <p>Consiliul CN</p> | <p>la solicitarea Ministerului Justiției</p> <p>la solicitarea Comisiei de licențiere</p> <p>Termenii de executare preconizați de Comisia de specialitate</p> <p>Depinde de promovarea concursului de admitere la stagiu profesional.</p> <p>Repartizarea și aprobarea contractelor de stagiu se aprobă de Consiliul CN</p> |

| | | | | | |
|--|---|---|---|--|---|
| | | Delegarea notarilor stagiaari la cursuri de instruire | | | |
| <i>VI. Implementarea standardelor profesionale, generalizarea practicii notariale și contribuirea la asigurarea practicii notariale unificate</i> | | | | | |
| 16. | Elaborarea și aprobarea recomandărilor / notelor informative de unificare a practicii notariale | <p>Elaborarea Notei informative privind îndeplinirea actelor juridice și desfășurarea procedurilor notariale cu participarea minorilor, a persoanelor puse sub ocrotire și elaborarea recomandărilor de unificare a practicii notariale.</p> <p>Elaborarea Notei informative privind procedura și temeiurile de eliberarea la solicitarea organelor de drept a informației de către notari, procedura și temeiurile de ridicare a actelor și a registrelor de către organele de drept.</p> <p>Elaborarea Notei informative comune cu ASP a practicii privind înregistrarea drepturilor asupra bunurilor imobile, părților sociale și autoturismelor dobândite prin moștenire și elaborarea notei informative comune</p> | <p>August-octombrie</p> <p>Aprilie-septembrie</p> <p>Iulie-august</p> | <p>Comisiei generalizarea practicii notariale și elaborarea metodologiilor în activitatea notarială</p> <p>Secția analiză, elaborare și supraveghere</p> | <p>conform planului de acțiuni a Comisiei generalizarea practicii notariale și elaborarea metodologiilor în activitatea notarială</p> <p>Aprobarea recomandărilor de unificare a practicii notariale ține de competența Consiliului CN.</p> |

| | | | | | |
|-----|---|--|---|---|---|
| | | <p>Elaborarea recomandărilor privind procedura de aplicare a măsurilor de custodie de către notar</p> <p>Elaborarea recomandărilor privind procedura de vizare spre neschimbare și de validare a testamentului olograf.</p> <p>Elaborarea recomandării privind deschiderea și desfășurarea procedurilor succesoriale cu elemente de extraneitate</p> <p>Elaborarea recomandărilor de unificare a practicii notariale privind eliberarea duplicatelor actelor notariale de către notari</p> <p>Elaborarea recomandării privind investiția cu formulă executorie și elaborarea recomandărilor de unificare a practicii notariale</p> | <p>Septembrie-decembrie</p> <p>Septembrie-decembrie</p> <p>Noiembrie-decembrie</p> <p>Martie-iunie</p> <p>Aprilie-iunie</p> | | |
| 17. | Aprobarea fișelor tehnologice de îndeplinire a actelor / acțiunilor și procedurilor notariale | <p>Delegarea notarilor în grupurile de lucru privind elaborarea fișelor tehnologice.</p> <p>Elaborarea și aprobarea standardelor profesionale a actului și acțiunilor notariale</p> | <p>Noiembrie-decembrie</p> | <p>Consiliul CN</p> <p>Grupurile de lucru din notari și Comisiile de specialitate</p> | <p>Obiectiv regăsit în Planul de acțiuni pentru implementarea Strategiei privind asigurarea independenței și integrității sectorului justiției pentru anii 2022–2025, aprobat prin Legea nr. 211/2021 (termen de executare sem. III – sem. IV 2023)</p> |

| | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|
| 18. | Analiza constantă a practicii notariale privind îndeplinirea actelor notariale și desfășurarea procedurilor notariale și identificarea aspectelor problematice, cu organizarea de mese rotunde / ateliere de lucru, după caz | | permanent | Comisiei generalizarea practicii notariale și elaborarea metodologiilor în activitatea notarială Secția analiză, elaborare și supraveghere | |
| <i>VIII. Colaborarea cu structurile internaționale similare pentru dezvoltarea sistemului notarial național</i> | | | | | |
| 19. | Continuarea colaborării cu Uniunea Internațională a Notariatului Latin | Participarea la evenimentele organizate de UNIL. Colaborarea în sensul acordării asistenței la elaborarea proiectului Legii cu privire la plățile notariale. Consultarea UNIL privind digitalizarea activității notariale și conceptul actului notarial electronic | La parvenirea invitațiilor Martie-decembrie Martie-decembrie | Comisia relații internaționale, cultură și sport Președintele CN | |
| 20. | Colaborarea cu Camerele Notariale învecinate (România, Ucraina, Georgia, Lituania, Estonia, Armenia) | Schimb de informații / experiență privind digitalizarea activității notariale și conceptul actului notarial electronic. | Martie-decembrie | Comisia relații internaționale, cultură și sport Președintele CN | |

IX. Îndeplinirea competențelor organizatorice și administrative ale Camerei Notariale

| | | | | | |
|-----|---|---|---|---|--|
| 21. | Desfășurarea activității Comisiilor de specialitate ale Consiliului Camerei Notariale | <p>Aprobarea componenței nominale și numerice a Comisiilor de specialitate</p> <p>Aprobarea Planului de acțiuni a fiecărei Comisii de specialitate</p> <p>Îndeplinirea sarcinilor Comisiilor de specialitate conform planului de acțiuni în modul prevăzut de Regulament</p> | <p>ianuarie-februarie</p> <p>februarie-martie</p> <p>martie-decembrie</p> | Comisiile de specialitate în componența nominală și numerică aprobată prin decizia CCN nr. 4 din 17.01.2022 | Comisia elaborare, consultare și avizare nu este formată, din lipsa înscrierii notarilor. |
| 22. | Definitivarea și perfecționarea actelor administrative cu caracter normativ ale Camerei Notariale | <p>Aprobarea Statutului Camerei Notariale în redacție nouă</p> <p>Aprobarea Regulamentului de alegeri în funcții eligibile</p> <p>Aprobarea în redacție nouă a Regulamentului Comisiei de Etică</p> <p>Aprobarea Regulamentului privind modul de organizare și desfășurare în regim online a ședințelor în cadrul Camerei Notariale</p> <p>Aprobarea Regulamentului Fondului de credibilitate</p> | <p>Septembrie-octombrie</p> <p>Noiembrie-decembrie</p> <p>Martie-mai</p> | <p>Grupul de lucru creat de AGN</p> <p>Comisia de Etică</p> <p>Comisia tehnologii informaționale</p> <p>Secția analiză, elaborare și supraveghere</p> | <p>Există un proiect al Statutului care trebuie adus în concordanță cu modificările la Legea nr. 69/2016</p> <p>A fost elaborat un proiect și consultat cu comunitatea notarială. Necesită revizuire.</p> <p>A fost elaborat o nouă redacție a regulamentului, dar urmează a fi revăzut de noua componență a Comisiei de etică</p> <p>Depinde de modificările aprobate la Legea nr.69/2016</p> |

| | | | | | |
|-----|---|---|--|--|--|
| | | <p>Aprobarea Regulamentului Consiliului Camerei Notariale</p> <p>Aprobarea Regulamentului de activitate a Secretarului general al Camerei Notariale</p> <p>Aprobarea Regulamentului de funcționare a Aparatului de Specialitate și a Aparatului Administrativ al Camerei Notariale</p> <p>Aprobarea Regulamentului privind modul de elaborare și emitere de către Camera Notarială a opiniilor consultative, proiectelor de acte normative și recomandărilor privind unificarea practicii notariale</p> | <p>Ianuarie-februarie</p> <p>Noiembrie-decembrie</p> <p>Iunie-august</p> | <p>Comisia elaborare, consultare și avizare</p> <p>Secția analiză, elaborare și supraveghere</p> | <p>Proiectul regulamentului a fost elaborat de grupul de lucru. Urmează a fi aprobat de Consiliu.</p> <p>Conceptul regulamentului se află în strânsă legătură cu desfășurarea activității Comisiilor de specialitate</p> |
| 23. | Crearea condițiilor pentru îndeplinirea competenței Camerei Notariale de păstrare a arhivei activității notariale | <p>Consultarea Ministerului Justiției privind modificarea Nomenclatorului-tip (Anexa nr.1 la Regulamentul privind modul de păstrare, pregătire, evidență și predare a actelor notariale), prin stabilirea regulilor privind transmiterea și păstrarea arhivei notariale către Camera Notarială</p> <p>Aprobarea Regulamentului Camerei Notariale privind modul de păstrare, ordonare, evidență și ținere a arhivei notariale</p> | <p>Februarie-martie</p> <p>Martie-iulie</p> | <p>Grupul de lucru aprobat de Consiliul CN (Iftodii Victoria, Temciuc Cristina, Vișanu Oxana)</p> <p>Secția analiză, elaborare și supraveghere</p> | |

| | | | | | |
|-----|---|--|--|---|--|
| | | Inițierea procesului de identificare a încăperii pentru păstrarea arhivei notariale de către Camera Notarială | Martie-decembrie | | Identificarea spațiului pentru păstrarea de către CN a arhivei notariale este în corelație cu soluționarea problemei sediului CN |
| 24. | Supravegherea respectării de către notari a obligațiilor profesionale prevăzute de lege | <p>Aprobarea Regulilor de verificare a respectării programului de lucru de către notari</p> <p>Crearea și implementarea sistemului electronic de evidență a datelor profesionale ale notarilor, în scopul supravegherii respectării de către notari a obligațiilor sale profesionale prevăzute de lege și statut (Dosarul personal electronic)</p> | <p>Februarie</p> <p>Martie-decembrie</p> | <p>Aparatul CN cu înaintarea spre aprobare CCN</p> <p>Secția evidență managerială, finanțe și resurse umane</p> | |
| 25. | Soluționarea problemei sediului Camerei Notariale | <p>Definitivarea procedurii de trecere a clădirii din mun. Chișinău, str. C. Stere 8 (sediul Uniunii Notarilor din Moldova) în proprietatea Camerei Notariale.</p> <p>Identificarea soluțiilor de valorificare a clădirii din mun. Chișinău, str. C. Stere 8, în vederea soluționării problemei privind sediul Camerei Notariale</p> <p>Identificarea ofertelor de pe piața imobiliară din mun. Chișinău pentru un nou sediu al Camerei Notariale.</p> | ??????????? | | |

| | | | | | |
|-----|--|--|---|---|--|
| 26. | <p>Implementarea tehnologiilor informaționale în activitatea Camerei Notariale</p> | <p>Îmbunătățirea găzduirii paginii web a Camerei Notariale</p> <p>Actualizarea / îmbunătățirea sistemului informațional privind publicarea direct de către notar a informațiilor privind deschiderea procedurilor succesore și anunțurilor privind pierderea originalului actului notariale pe pagina web a Camerei</p> <p>Definitivarea integrării serviciului guvernamental de plăți electronice M-Pay în pagina web oficială a Camerei Notariale</p> <p>Implementarea posibilității achitării taxei de stat pentru îndeplinirea actelor notariale în sistemul guvernamental de plăți electronice MPAY</p> <p>Elaborarea și implementarea certificatului electronic de participare la cursul de instruire organizate de Camera Notarială</p> <p>Inițierea creării soft-urilor registrelor electronice: 1) registrul electronic al actelor notariale;</p> | <p>Constant</p> <p>Martie-mai</p> <p>Martie-mai</p> <p>Martie-aprilie</p> <p>Aprilie-mai</p> <p>Iunie-decembrie</p> | <p>Comisia tehnologii informaționale</p> <p>Serviciul IT</p> <p>Serviciul IT</p> <p>Serviciul IT</p> <p>Comisia tehnologii informaționale și Serviciul IT</p> | |
|-----|--|--|---|---|--|

| | | | | | |
|-----|---|---|---|--|---|
| | | 2) modulul privind înregistrarea provizorie și extragerea datelor din registrul bunurilor imobile ; 3) matricea evaluării riscurilor privind prevenirea și combaterea spălării banilor | | | |
| 27. | Organizarea activității organelor Camerei Notariale | Alegerea membrilor în Comisia de Etică Alegerea membrilor în Comisia de cenzori Organizarea și desfășurarea Adunărilor generale a notarilor | Martie | Aparatul CN | Mandatul unor membri ai Comisiei de Etică expiră la 17.03.2022 (Agachi Aliona, Andronic-Gabura Olga, Guranda Rodica, Golubciuc-Speianu Ala) Mandatul membrilor Comisiei de cenzori Prigală Trofim, Pietraru Iurie, Șevciuc Viorica au expirat la 22.07.2021, Roman Valentina a expirat la 07.10.2021 |
| 28. | Organizarea evenimentelor cultural-sportive | Organizarea evenimentelor corporative Ziua Notarului/ Sărbătorile de iarnă Organizarea evenimentelor culturale și sportive zonal Organizarea gesturilor de binefacere Organizarea evenimentelor sportive cu reprezentanții altor profesii juridice | Septembrie-decembrie Martie-noiembrie În apropierea sărbătorilor de Paște și Crăciun Pe parcursul anului | Comisia relații internaționale, cultură și sport | Conform planului de acțiuni a Comisiei relații internaționale, cultură și sport |

| | | | | | |
|-----|--|--|--|--|--|
| | | Organizarea evenimentelor de team-building | Septembrie-octombrie | | |
| 29. | Promovarea imaginii profesiei de notar | <p>Crearea paginii oficiale a Camerei Notariale pe Facebook cu afișarea subiectelor de interes general din activitatea notarială</p> <p>Participarea la emisiuni Radio/TV, evenimente cu subiect de promovare a imaginii sistemului notarial</p> <p>Participarea în cadrul evenimentelor caritabile</p> <p>Participarea la mese rotunde, colocvii, simpozioane, conferințe și forumuri naționale și internaționale științifice și metodic -practice</p> <p>Organizarea forumului științific „Locul și rolul notarului într-un sistem de drept european”</p> <p>Elaborarea și promovarea imnului notarilor din RM, a heraldicii</p> <p>Organizarea în colaborare cu reprezentanții altor profesii juridice și a organelor de asistență socială a evenimentelor de consultanță juridică gratuită</p> | <p>Februarie</p> <p>Pe parcursul anului</p> <p>Pe parcursul anului</p> <p>Pe parcursul anului</p> <p>Septembrie-octombrie</p> <p>Septembrie-octombrie</p> <p>Pe parcursul anului</p> | Comisia dezvoltarea sistemului notarial, promovarea profesiei de notar și a imaginii sistemului notarial | |

| | | | | | |
|--|--|---|------------------|--|--|
| | | Modernizarea paginii web oficiale a Camerei Notariale (www.cnm.md). Includerea rubricii "Notarul raspunde" | Februarie-martie | | |
|--|--|---|------------------|--|--|